

Vép Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2014. (II.6.) önkormányzati rendelete
az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról

Vép Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Vissza nem térítendő lakásépítési támogatásra (a továbbiakban: támogatás) jogosult egy ingatlan után 500.000 forint összegben az a kérelmező,

- a) aki 2014. január 1-jén vagy azt követően jogerőre emelkedett építési engedéllyel rendelkezik új családi ház építésére Vép város közigazgatási területén elhelyezkedő ingatlanra, és
- b) aki 40. életévét az építési engedély jogerőre emelkedésének napján nem töltötte be, továbbá
- c) aki az építési engedélyben megjelölt ingatlanon kívül ingatlantulajdonnal nem rendelkezik, valamint
- d) akinek házastársa vagy élettársa is megfelel a b) és c) pontban előírt feltételeknek.

2. § (1) A támogatás forrása az önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendeletben e célra elkülönített előirányzat.

(2) Amennyiben a kérelem benyújtásának időpontjában az (1) bekezdés szerinti előirányzat felhasználásra került, a kérelem a következő évi költségvetési rendelet elfogadásakor kerül elbírálásra.

3. § A támogatás iránti kérelmet az 1. melléklet szerinti nyomtatványon Vép város jegyzőjénél lehet benyújtani és a kérelemhez mellékelni kell:

- a) a jogerős építési engedélyt tartalmazó határozat másolatát,
- b) az életkor igazolására szolgáló okiratok másolatát,
- c) igazolást vagy nyilatkozatot arról, hogy a kérelmező és házastársa vagy élettársa az építéssel érintett ingatlanon kívül ingatlannal nem rendelkezik.

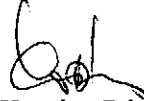
4. § (1) A lakásépítési támogatásban részesített kérelmező az eredeti okiratok másolatának Vép város jegyzőjéhez történő benyújtásával igazolni köteles

- a) a támogatás folyósítását követő 3 éven belül, hogy az érintett ingatlan tekintetében jogerős használatbavételi engedéllyel rendelkezik,
- b) a támogatás folyósítását követő 3 éven belül, hogy a támogatást az ingatlannal összefüggésben használta fel (a kérelmező az eredeti számlákat a következőképpen záradékolja: ".....-Ft Vép Város Önkormányzata által biztosított támogatás terhére került elszámolásra"),
- c) a használatbavételi engedély jogerőre emelkedésének napját követő 5 év elteltével, hogy az ingatlan vagy az ingatlan egy része a kérelmező tulajdonában van.

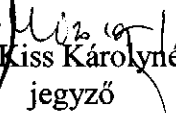
(2) Amennyiben a lakásépítési támogatásban részesített kérelmező az (1) bekezdés szerinti igazolásoknak nem tesz eleget, vagy bizonyítást nyer, hogy a kérelmében feltüntetett adatok a valóságnak nem felelnek meg, a támogatást egy összegben köteles visszafizetni az (1) bekezdésben megjelölt határidőt követő egy hónapon belül.

(3) A képviselő-testület méltányolható okból eltekinthet a támogatás egy összegben történő visszafizetésének kötelezettségétől, valamint az (1) bekezdésben meghatározott határidőket meghosszabbíthatja.

5. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Kovács Péter
polgármester




* Kiss Károlyné
jegyző

1. melléklet a 2/2014. (II.6.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM ELSŐ LAKÁSHOZ JUTÓK ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSA IRÁNT

KÉRELMEZŐ	
<i>név</i>	
<i>születési név</i>	
<i>születési hely</i>	
<i>születési idő</i>	
<i>állandó lakóhely</i>	
<i>tartózkodási hely</i>	
<i>személyi igazolvány szám</i>	
<i>adószám</i>	
KÉRELMEZŐ HÁZASTÁRSA VAGY ÉLETTÁRSA	
<i>név</i>	
<i>születési név</i>	
<i>születési hely</i>	
<i>születési idő</i>	
<i>állandó lakóhely</i>	
<i>tartózkodási hely</i>	
<i>személyi igazolvány szám</i>	
<i>adószám</i>	
<i>ingatlan címe</i>	
<i>ingatlan helyrajzi száma</i>	

A kérelemhez csatolandó:

- a jogerős építési engedélyt tartalmazó határozat másolata,
- az életkor igazolására szolgáló okiratok másolata,
- igazolás vagy nyilatkozat arról, hogy a kérelmező és házastársa vagy élettársa az építéssel érintett ingatlanon kívül ingatlannal nem rendelkezik

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam a kérelemben leírt adatok a valóságnak megfelelnek.

Alulírott tudomásul veszem, hogy

- a kérelemről Vép Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt az önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendeletben meghatározott keretösszeg erejéig, a támogatásra alanyi jogom nincs,
- az eredeti okiratok másolatának Vép város jegyzőjéhez történő benyújtásával **köteles vagyok igazolni**, hogy a támogatás folyósítását követő 3 éven belül az érintett ingatlan tekintetében jogerős használatbavételi engedéllyel rendelkezem, és a támogatást az ingatlannal összefüggésben használtam fel (az eredeti számlákat a következőképpen kell záradékolni: ".....-Ft Vép Város Önkormányzata által biztosított támogatás terhére került elszámolásra") és a használatbavételi engedély jogerőre emelkedésének napját követő 5 év elteltével az ingatlan vagy az ingatlan egy része a tulajdonomban van,
- amennyiben a fenti igazolásoknak nem teszek eleget, a **támogatást egy összegben köteles vagyok visszafizetni** a fent megjelölt határidőt követő egy hónapon belül.

Vép,

kérelmező