

**Vép Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról**

Vép Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § (1) A magánszemély kommunális adójának évi mértéke:

- a) lakásonként, lakásbérleti jogonként, és telkenként 3.500,-Ft,
- b) nem lakás céljára szolgáló épületenként, épületrészenként 3.000,-Ft.

2. § (1) Mentés az adó alól:

- a) az a telek, amely valamely építmény rendeltetésszerű használatához szükséges és az építményhez természetben kapcsolódik,
- b) az építési teleknek nem minősülő telek,
- c) az új lakás, a használatba vételi engedély jogerőre emelkedését követő év első napjától számított 4 évig.

(2) 2013. december 31-ig mentes az adó aló a Kassai utca 59-67. házsámok alatti lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész a szennyvízcsatorna vezeték önerőből való kiépítésére tekintettel.

3. § (1) Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.

(2) Ezen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/1991. (XII.17.) önkormányzati rendelet, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/1991. (XII.17.) sz. rendeletének módosításáról szóló 18/1997. (XII.15.) önkormányzati rendelet, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/1997. (XII.15.) sz. és a 7/1991. (XII.17.) sz. rendeletek módosításáról szóló 9/2004. (V.01.) önkormányzati rendelet, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/1991. (XII.17.) sz. rendelet módosításáról szóló 3/2005. (I.31.) önkormányzati rendelet, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 3/2005. (I.31.) sz., a 9/2004. (V.01.) sz., a 18/1997. (XII.15.) sz. és a 7/1991. (XII.17.) sz. rendeletek módosításáról szóló 15/2005. (IX.15.) önkormányzati rendelet, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/1991. (XII.17.) sz. rendelet módosításáról szóló 23/2008. (XII.16.) önkormányzati rendelet.

Kovács Péter
polgármester

Kiss Károlyné
jegyző