

**Vép Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**11/2018. (XI.28.) önkormányzati rendelete**  
**a településkép védelméről**

Vép Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban Tvtv) 12.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1.pontjában, a Tvtv 2.§ (2) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57.§ (2)-(3) bekezdésében szabályozott feladatkörében eljárva, a jogszabályban meghatározott véleményezési eljárás lefolytatását követően a következőket rendeli el:

**I. Fejezet**  
**Általános rendelkezések**

**1. Értelmező rendelkezések**

**1. § Fogalom meghatározások:**

1. *Áttört kerítés:* olyan kerítés, amelynek a kerítés síkjára merőleges átláthatósága min. 50% nagyságú felület.
2. *Cégtábla:* A cég nevét és székhelyét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
3. *Címtábla:* intézmény, vállalkozás nevét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
4. *Cégfelirat:* Kereskedelmi és szolgáltató egység közterület felőli homlokzatán megjelenő, az adott rendeltetési egység funkcióját, megnevezését, jelképét, lógóját, címerét – vagy ezekkel egy tekintetbe eső jellemző ismertetőjegyét – tartalmazó tájékoztató szöveg és ábra.
5. *Fényreklám:* Bármilyen háttér világítással rendelkező fényátersztő felületen, LCD, plazma TV-n vagy professzionális kijelzőn, videofalon, projektoron megjelenített, nem közérdekű tájékoztatást és útbaigazítást szolgáló információtartalom.
6. *Helyi védelem alatt álló érték közvetlen környezete:* azok az ingatlanok, amelyek a helyi védelem alatt álló érték telkével határosak.
7. *Helybeli ellátást szolgáló kereskedelmi, szolgáltató és termelő tevékenység:* Mindazon őstermelők, egyéni vállalkozók és gazdasági társaságok tevékenysége, akik székhelye vagy legalább egy fiók-telephelye a településen bejegyzett.
8. *Helyi védelem alatt álló érték károsodása:* minden olyan beavatkozás, ami a védett építészeti érték teljes vagy részleges megsemmisülését, építészeti karakterének részleges vagy teljes előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenését eredményezi.
9. *Helyi védelem alatt álló érték:* Vép területén lévő minden olyan építmény, épület, épületrész, köztéri alkotás és egyéb létesítmény, mely formája, kora vagy valamely hozzá fűződő történeti különlegesség által jelentős építészeti, képzőművészeti értéket képvisel, a településkép kedvező megjelenését befolyásolja, vagy a nemzeti illetve helyi hagyományok megőrzése szempontjából fontos, és Vép Város Önkormányzata rendeletével helyi védett értéknek nyilvánította. Az épület, építmény fogalmába beletartozik annak minden alkotórésze – ideértve a kiegészítő, illetve külső és belső díszítő elemeket, valamint – amennyiben a rendelet azt nevesíti- az építmény rendeltetése is. A rendelet alkalmazása szempontjából védettnek minősül az a telek, annak használati módja is, amelyen a védett épület, építmény áll.
10. *Hitéleti emlék:* Az emberi civilizáció által felismert vagy épített, a fizikai világban kulturális vagy természeti örökségként megőrzött vallási célú építészeti objektum, építmény, jel ( ilyen különösen a kopjafák, fészületek). A fogalom használata független

a jelenleg tapasztalható rendeltetéstől, a hitéleti emlék tulajdonviszonyaitól vagy kezelőjétől.

11. *Információs vagy más célú berendezés:* minden olyan a helyi tájékoztatás számára szolgáló berendezés (műtárgy, tábla, műalkotás), amely reklámnak nem minősülő információs tartalmat is megjelenít, ezért közérdeket szolgál.
12. *Közterületről látható:* A telek közterülettel határos területének a közterület határától mért első 15 méteres sávja, valamint az építmény közterület felőli homlokzata és az összes tetőfelülete a hátsókertre nézők kivételével.
13. *Látványterv:* a jelenlegi és a tervezett táj-vagy utcaképet több nézőpontból rögzítő és a beillesztett építményt tartalmazó látványrajz a tervezett építmény által megváltoztatott tájkép kiterjedését szemléltető módon.
14. *Más célú berendezés:* Az ülő- és parki pad, a kerékpárállvány, a hulladékgyűjtő, telefonfülke, a reklámfelületet is tartalmazó, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés, korlát és a közterületi illemhely.
15. *Műszaki okból nem megvalósítható:* Olyan akadály vagy körülmény, amely az adott technikai megoldás kivitelezését ellehetetleníti vagy irreális mértékben megdrágítja. Önmagában az előírt műszaki megoldás átlagosnál költségesebb volta még nem indok annak műszaki okból nem megvalósíthatóként értékelésére és annak elhagyására, ez az átlag költségekhez képest igazoltan kétszeres vagy azt meghaladó beruházási érték felett mérlegelhető.
16. *Őshonos növényzet:* A tájegységre és azon belül a kistájra jellemző növénypopulációk összefoglaló neve.
17. *Portál:* Egy épület közterülettel vagy közforgalom előtt megnyitott magánterülettel határos homlokzati főfalán elhelyezett, földszinti homlokzati összetett nyílászáró szerkezet, amely egyaránt tartalmazhat az épületbe, épületrészbe való bejutást szolgáló ajtót, ablakot, kirakatfelületet is.
18. *Településképi védelme:* A település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatának és szerkezetének - az építészeti, táji-, természeti érték és az örökségvédelem figyelembevételével történő - megőrzését vagy kialakítását jelenti.
19. *Tájidegen növényfaj:* Tájidegennek számít minden, az őshonos vegetáció kiszorítására képes növény.

## **II. Fejezet**

### **A helyi védelem**

#### **2. A helyi védelem feladata, fajtái, az önkormányzati kötelezettségek**

**2. § (1)** A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, település- és utcaképi, építészeti, történeti, régészeti, képző- és iparművészeti, műszaki-ipartörténeti szempontból védelemre érdemes területek, épület-együttesek, építmények, épületrészek, köz- és műtárgyak számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a nyilvánossággal történő megismertetése.

(2) A helyi védelem alatt álló értékek felsorolását és a védelem terjedelmét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(3) A településképi szempontból meghatározó területek és a településképi szempontból meghatározó táj- és természetvédelmi területek térképi lehatárolását a 2. melléklet tartalmazza.

#### **3. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai**

**3. § (1)** A helyi védelem alá helyezésre vagy a helyi védelem megszüntetésre a polgármesterhez írásban benyújtott kezdeményezés alapján kerülhet sor.

- (2) Helyi érték védetté nyilvánítása vagy védett helyi érték védelmének megszüntetése szakértői véleménnyel megalapozott értékvizsgálat alapján történhet.
- (3) A partnerségi egyeztetés szabályai és az e rendelet alapján lefolytatott eljárást követően dönt a Képviselő-testület e rendelet módosításáról, és teszi meg a jogszabályban előírt egyéb feladatokat.
- (4) A helyi védelem alá helyezésre vonatkozó kérelemnek tartalmaznia kell:
  - a) a védelemre javasolt érték megnevezését, egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát, területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével
  - b) a védelemre vonatkozó javaslatot;
  - c) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét.
- (5) A helyi védelem megszüntetésére vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
  - a) a védett érték megnevezését, egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát, területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével;
  - b) a védelem törlésével kapcsolatos javaslatot;
  - c) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét.

**4. § (1)** A helyi védelem alá helyezés vagy a helyi védelem megszüntetése iránti eljárás megindításáról az önkormányzat honlapján 15 napon belül tájékoztatást kell közzétenni.

- (2) A helyi védelemmel kapcsolatos képviselő-testületi döntésről az Önkormányzat honlapján a döntés napjától számított 15 napon belül tájékoztatást kell közzétenni.

#### **4. A védettséggel összefüggő korlátozások, kötelezettségek**

**5. § (1)** A helyi védelem alatt álló érték karbantartása, állapotának megóvása a tulajdonos kötelezettsége.

- (2) A helyi védelem alatt álló érték megfelelő fenntartását és megőrzését elsősorban a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.
- (3) A helyi védelem alatt álló érték korszerűsítését, átalakítását, bővítését a védelem ténye nem zárja ki, amennyiben az érték védelmére okot adó jellegzetességei nem változnak meg, azok eredeti helyükön megtarthatók.
- (4) Helyi védelem alatt álló értékhez történő hozzáépítés, ráépítés, vagy annak telkén új építmény, épület, építményrész építése nem sértheti a védett építészeti érték fennmaradását, érvényesülését hitelességét.
- (5) A helyi védelem alatt álló értéket eredeti állapotban kell megőrizni kivéve, ha műszaki okból nem megvalósítható. Előnyben kell részesíteni az ezt elősegítő, az eredeti építőanyag, szerkezet, forma megőrzését biztosító, állagjavító, konzerváló eljárásokat, a restaurálást, valamint a hagyományos építészeti-műszaki megoldásokat, törekedni kell a keletkezés építészeti korszakára jellemző épületszerkezetek, anyagok, felületképzések és színezés használatára.
- (6) Amennyiben az eredeti állapot megőrzése műszaki vagy pénzügyi okból nem megvalósítható, a helyi védelem alatt álló értéket anyagi és eszmei jelentőségére tekintettel hitelesen és meghatározó módon érvényre kell juttatni. Ennek során a tudományos és helyszíni kutatáson alapuló restaurátori módszerekkel történő konzerválást, esztétikai helyreállítást, restaurálást előnyben kell részesíteni.
- (7) A műszaki, gazdaságossági és funkcionális szempontból egyenértékű beavatkozások közül előnyben kell részesíteni a helyi védelem alatt álló érték fennmaradását, érvényesülését szolgáló és visszafordítható megoldásokat.
- (8) Helyi védelem alatt álló érték közvetlen környezetében csak
  - a) az építményben lévő funkciókkal összefüggő cégtábla, cégfelirat vagy cégér,
  - b) az építmény külső homlokzatán folyamatban lévő, a hatóság által tudomásul vett

vagy jogerős építési engedély alapján végzett építési tevékenység időszakában kihelyezett építési reklámháló, és

c) időszaki kulturális rendezvény vagy program hirdetménye helyezhető el.

- (9) A helyi védelem alatt álló értéken kápráztatást, vakítást, zavaró fényhatást okozó világítást, valamint LED futófényt elhelyezni nem lehet.
- (10) A helyi védelem alatt álló érték jókarbantartása keretében nem végezhető olyan tevékenység, amely a helyi védelem alatt álló érték megjelenésének megváltoztatásával jár. Az értékőrző helyreállítás során a jókarbantartási munkák elvégzését segítő szerkezeti megoldások alkalmazása és kiegészítő szerelvények rejtett elhelyezése szükséges.
- (11) Helyi védelem alatt álló érték teljes egészében nem bontható.
- (12) Helyi védelem alatt álló érték részlegesen akkor bontható, ha
  - a) a bontani kívánt építményrész (az építmény egy bizonyos hányada) építészeti értéket nem hordoz, és
  - b) a beavatkozás a helyi védelem alatt álló érték használata érdekében, a védelem alá helyezését megalapozó építészeti értékek sérelme nélkül megvalósítható.
- (13) A helyi védelem alatt álló értékek korszerűsíthetők, bővíthetők, funkciójuk megváltoztatható, ha ezzel azok védettségét megalapozó okok és körülmények nem csökkennek vagy nem sérülnek.
- (14) A helyi védelem alatt álló értékeket hagyományos építészeti tömegükben, tetőformájukban kell megtartani, érintetlenül hagyva az értéket képező homlokzati nyílás rendet és a nyílások osztását, megőrizve az eredeti homlokzati tagozatokat és a homlokzat egységes színezését. A belső átalakításokat az eredeti szerkezet és belső értékek tiszteletben tartásával kell megoldani.
- (15) A helyi védelem alatt álló értéket úgy lehet bővíteni, hogy az eredeti érték tömegaránya, homlokzati kialakítása, utcaképi szerepe ne változzon. A tervezett bővítés a régi érték formálásával, szerkezetével, anyaghasználatával összhangban legyen.
- (16) A helyi védelem alatt álló értéken épületgépészeti berendezés kültéri egysége, tetőfelépítmény, égéstermék-kivezető szerkezet, ezek bármely egysége és kivezetése közterületről is láthatóan csak az építészeti értéket nem zavaró módon helyezhető el.
- (17) A helyi védelem alatt álló értéken tetőtér beépítés vagy emeletráépítés csak akkor alkalmazható, ha ezt az illeszkedés szabályai lehetővé teszik, és ha a homlokzati értékek megőrizhetőek.
- (18) A helyi védelem alatt álló érték károsodása esetén a tulajdonosnak helyrehozatali kötelezettsége van, különös tekintettel a helyi értékvédelmet megalapozó építészeti részekre vonatkozóan.

## **5. A helyi védelem alatt álló értékek nyilvántartása, megjelölése**

**6. §** (1) A helyi védelem alá helyezett értékekről (a továbbiakban: védett érték) az önkormányzat nyilvántartást vezet, amelybe bárki betekinthet.

(2) A nyilvántartás tartalmazza:

- a) a védett érték megnevezését,
- b) a védett érték védelmi nyilvántartási számát,
- c) a védett érték azonosító adatait (alkotó megnevezése),
- d) a védelem típusát,
- e) a védett érték helymeghatározásának adatait, területi védelem esetén a védett terület lehatárolását, (helyrajzi szám, utca, házszám, épület, emelet, ajtó, helyszínrajz),
- f) a védelem rövid indokolását az értékvizsgálat alapján,
- g) a védett értékkel kapcsolatos intézkedéseket (tulajdoni lapon jogi jelleg feltüntetése, törlése),
- h) fényképet a védetté nyilvánítás idejéből.

(3) A nyilvántartás naprakész vezetéséről a polgármester gondoskodik.

**7. §** A védelem megjelöléséről az objektum jellege alapján a polgármester gondoskodik.



### **III. Fejezet**

#### **A településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer**

- 8. §** (1) Az önkormányzat a jelen rendelet 1. számú mellékletében szereplő védett érték, annak közvetlen környezete felújítását, a helyreállítása érdekében végzett munkák megvalósulását pénzügyi keretéből anyagilag is segítheti.
- (2) Támogatás nyújtható továbbá természetes és jogi személyek részére központi finanszírozású pályázatok benyújtásához szükséges önerő biztosításához is, amennyiben a finanszírozási pályázat összefügg az értékvédelem céljával.
- (3) Az (1) és (2) bekezdésekben meghatározott támogatás előirányzatát az önkormányzat éves költségvetésében biztosíthatja és szabályairól külön rendeletben rendelkezhet.

### **IV. Fejezet**

#### **Általános településképi-védelmi követelmények**

##### **6. Közterületekre vonatkozó területi előírások**

- 9. §** (1) Közterületen vendéglátóipari terasz kialakításakor a következő előírások alkalmazandók:
- a) dobogó, emelvény, fa-, műfü vagy egyéb burkolat építése, kihelyezése nem megengedett csak abban az esetben, ha a közterület burkolata nem került felújításra vagy a közterületi burkolat kialakítása és lejtési feltételei miatt másképp műszakilag nem megvalósítható;
  - b) a vendéglátóipari teraszon lévő bútor, berendezés stílusában, anyagában és színezésében illeszkedjen a környezethez, könnyen tisztítható és mozgatható, valamint biztonságos legyen;
  - c) a napellenző és árnyékoló szerkezet a közterület-használatra vonatkozó bérleti szerződésben meghatározott rögzítési pontban és módon helyezhető el;
  - d) a napellenző szerkezet ernyőjének legalsó pontja 2,20 méternél alacsonyabban nem lehet és nem nyúlhat ki a gyalogos sáv fölé;
  - e) a terasz sem egy, sem több oldalról; továbbá sem ideiglenesen sem véglegesen le nem zárható.
- (2) Az új és a meglévő utcák fasorait, illetve azok pótlását a gyorsan öregedő, szemetelő vagy allergiakeltő pollenű, termésű fajok nem telepíthetők. A Kozár-Borzó patak és a Surányi-patak 30-30 méteres sávjában csak őshonos növényzetet lehet telepíteni. A kijelölt új fasorokat 8 méteres tőtávolsággal, előnevelt útsorfa minőséggel lehet telepíteni.
- (3) Amennyiben kertészeti munkarészt tartalmazó közterület alakítási tervvel rendelkezik a település, a (2) bekezdés előírásaitól csak az alján lehet eltérni.
- (4) Az újonnan kialakított közterületi parkolókat - az ideiglenes használatra kijelölt, stabilizált zöldfelületek kivételével - csak szilárd (aszfalt, kő vagy beton) burkolattal lehet megépíteni. A parkolóhelyek minden esetben csak a közforgalom számára nyitottan alakíthatóak ki.
- (5) A közmű felépítmények (ilyenek különösen a gázfogadó állomások, szennyvíz átemelők, tűzivíz tárolók, transzformátorházak) eltakarásáról a kezeléshez szükséges hely biztosítása mellett növényzettel gondoskodni kell.
- (6) Hulladékgyűjtő edényzet közterület felől látható helyen nem helyezhető el vagy takarásáról növényzettel, falazott szerkezettel vagy kerítésbe építve gondoskodni kell.

##### **7. A felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésének szabályai**

- 10. §** (1) Vép közigazgatási területén a város ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban a mezőgazdasági besorolású területek szolgálnak, kivéve a védett területrészeket.

- (2) Vép Város ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban a mezőgazdasági besorolású területek alkalmasak, kivéve a védett területrészeket.
- (3) A településrendezési eszközökben lakó-, vegyes-, valamint zöldterületi területhasználati egységbe sorolt területeken a villamos közép- és kiefeszültségű, valamint közvilágítási hálózatok és távközlési hálózat létesítésekor, illetve rekonstrukciójakor földkábelben, vagy alépítménybe helyezve föld alatt vezetve kell építeni.
- (4) Meglévő légkábel-vezetés esetén az utca fásítási és utcabútorozási lehetőségének a biztosítására a közvilágítási és a távközlési szabadvezeték közös oszlopsoron kell vezetni.
- (5) Önálló antennatartó szerkezet, adótorony, 6,0 magasságot meghaladó szélkerék Vép Város belterületén az gazdasági területek kivételével nem helyezhető el.
- (6) Belterületen az gazdasági gazdasági és közlekedési- és közműterületek kivételével nagyfeszültségű elektromos vezeték légvezetéként nem helyezhető el, nem fejleszthető, nem korszerűsíthető.

## **8. Reklámokra és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó előírások**

**11. § (1)** A település teljes közigazgatási területén kizárólag e rendeletben meghatározott méretben és technológiával tehető közzé reklám, helyezhető el reklámhordozó, illetve létesíthető és tartható fent reklámhordozót tartó berendezés., az alábbi feltételekkel:

- a) közterületen reklám közzétételére, illetve reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként (továbbiakban: reklám elhelyezése) kizárólag utcabútor használható;
- b) reklám elhelyezése közterületen a közművelődési célú hirdetőoszlop (továbbiakban: hirdetőoszlop) kivételével hirdetőoszlop nem alkalmazható;
- c) a kizárólag tájékoztatási célú tábla mérete legfeljebb 2,2 m magas lehet, és egyoldali felülete nem haladhatja meg az 1 m<sup>2</sup>.
- (2) Nem minősül reklám közzétételének az ingóságon a gyártó által elhelyezett, a gyártó és a típus azonosítását lehetővé tevő logó, védjegy vagy más jelzés.
- (3) Közterület felett kifeszített, vagy épületre kihelyezett transzparens csak idegenforgalmi, tudományos, vallási, kulturális, vagy nemzeti regionális és települési események alkalmából, ideiglenesen és legfeljebb 12 hétre helyezhető el.
- (4) Építési tevékenység idejére építési reklámháló az építési tevékenység időtartamára kihelyezhető, azzal a feltétellel, hogy építési napló-bejegyzés igazolja a felújítás megkezdését, illetve, ha építési napló vezetésére nem áll fenn kötelezettség, úgy vállalják ennek vezetését az érintettek, és ezzel igazolják a felújítás megkezdését, és az építési tevékenység befejezésével az építési reklámhálót 8 napon belül elbontják. A megszüntetéséért és a reklámhordozó eltávolításáért a reklámozó és a reklám közzetevője egyetemlegesen felel; a reklámhordozót tartó berendezés eltávolításáért a reklámhordozót tartó berendezés tulajdonosa és az ingatlan tulajdonosa tartozik egyetemleges felelősséggel.
- (5) A közterületen, közút területen elhelyezett információs vagy más célú berendezés - az utcánév táblákat tartó oszlop kivételével - az alábbi befoglaló méretekkel létesülhet:
  - a) szélessége tartó oszloppal együtt legfeljebb: 1200 mm,
  - b) alkalmazott táblaméret: 150 x 1000 mm
  - c) tábla felső élének elhelyezési magassága: egységesen a rendezett terepszinttől mért 1,50 m.
- (6) Több információs vagy más célú berendezés elhelyezése esetén azok a rendezett terepszinttől mért 1,50 m-re helyezett felső tábla alá kell, hogy kerüljenek.
- (7) Információs vagy más célú berendezés az alábbi anyagok felhasználásával készülhet:
  - a) impregnált fa;
  - b) porszórt fém, rozsdamentes acél, szálcsiszolt alumínium;
  - c) natúr, savmaratott, vagy pasztellszínű, biztonsági üveg.

- (8) Hirdetőoszlop kivételével ragasztás útján reklám, illetve reklámhordozó nem rögzíthető.
- (9) Az építési engedély alapján létesíthető díszvilágítást, fényreklámot és egyéb fénylő hirdető berendezést az egyéb előírások betartása mellett csak úgy lehet kialakítani, hogy a fényhatás az adott és a környező épületek és közterületek rendeltetésszerű használatát ne zavarja, a közlekedés biztonságát, a természetes élőhelyek életfolyamatait ne veszélyeztesse, és a terület látványát kedvezőtlenül ne befolyásolja.
- (10) A létesítendő díszvilágításnak mindenkor illeszkednie kell a meglévő köz- vagy díszvilágításhoz.

## **9. Cégek, cégtáblák, cégfeliratok és tájékoztatási célú táblák elhelyezése**

### **12. § (1) Cégek, cégtáblák és cégfeliratok**

- a) csak homlokzati felületen vagy arra merőlegesen helyezhetőek el, az épület építészeti részleteképzésével, színezésével, építészeti hangsúlyaival összhangban,
  - b) kiterjedésük egyenként nem haladhatja meg az 1,0 m<sup>2</sup>-t, és összességében nem lehet nagyobb, mint a homlokzat 5%-a,
  - c) épületek homlokzatain épületdíszítő tagozatot nem takarhatnak.
- (2) Az épületek homlokzatfelületein csak áttört és vonalszerű fényfelirat helyezhető el.
  - (3) Kápráztatást, vakítást, zavaró fényhatást okozó világítást, valamint LED futófényt elhelyezni nem lehet.
  - (4) A köztárgyakon, vendéglátó egységekhez tartozó bútorokon és az árnyékolókon – a (3) bekezdésben meghatározott eset kivételével – cégfeliratot, plakátot, LED futófényt nem lehet elhelyezni.
  - (5) Az önálló világító betűkkel megvalósuló cégér kialakításánál a kábeleket a falon belül, vagy takartan kell vezetni.
  - (6) A területen kizárólag tájékoztatási célú tábla helyezhető el, amely magassága legfeljebb 2,2 méter lehet, és egyoldali felülete nem haladhatja meg az 1 m<sup>2</sup>-t.
  - (7) Vállalkozásként az épület utcai homlokzatán 1 db cégér, cégtábla, cégfelirat és címtábla helyezhető el.
  - (8) Cégek, cégtáblák, cégfeliratok és címtáblák homlokzatonként
    - a) az elhelyezési magasság,
    - b) a betűmagasság és
    - c) a színvilágtekintetében egymáshoz illeszkedően alakítandók ki, figyelembe véve az épület homlokzati kialakítását.
  - (9) Az épülethomlokzat részét képező kirakatportálok, nyílászárók üvegezésére kívülről, vagy belülről elhelyezett fóliadekoráció, reklám mérete nem haladhatja meg az adott portálfelület méretének 25%-át.
  - (10) Tilos az épület homlokzatát árubemutató céljából igénybe venni vagy annak 4 m<sup>2</sup>-nél nagyobb felületét eltakarni. A homlokzat takarásának minősül a kinyitható ajtószárnyakon, ablakszárnyakon, azokra szerelt rácson történő árubemutató vagy reklámcélú igénybevétel is.

## **V. Fejezet**

### **Részletes településképi-védelmi követelmények**

#### **10. Településképi szempontból meghatározó, beépítésre szánt területek fajtái**

### **13. § Településképi szempontból meghatározó, beépítésre szánt területek:**

- a) településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó kialakult településrész,
- b) településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó falusias településrész,
- c) településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó kertvárosias településrész,

- d) településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó kialakult gazdasági területek,
- e) településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó tervezett gazdasági területek.

## **11. Településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó kialakult településrész területére vonatkozó településképi követelmények**

**14. § (1)** Az épület, épületbővítés helyét, tömegét és annak arányait az egyes területfelhasználási egységekben hagyományosan kialakult beépítési formához kell igazítani.

- (2) Amennyiben az településrendezési eszköz előkertre, hátsókertre, oldalkertre vonatkozó előírása alapján az építési hely határai nem kötelező építési vonalak is egyben, akkor az építményt a szomszédos ingatlanokhoz illeszkedés elvével kell telepíteni.
- (3) A területen csak egyedi telkeken létesíthető kerítés, a kialakult állapothoz illeszkedő anyaghasználat, színezéssel, a jellemző lábazat-kerítés mező arányok megtartásával.
- (4) Az épületek színezésénél túlzottan sötét színek a területen nem alkalmazhatók. A nyílászáró színezése fekete, valamint fém színű nem lehet.
- (5) A településképi védelme érdekében gerendaház, faház ill. deszka vagy fém homlokzatú épület, építmény a területen nem létesíthető.
- (6) A településképi védelme érdekében az épületek földszinti padlóvonal magassága az épület és a terepszint csatlakozásától mért 0,10-1,0 méter között lehet, a már túlnyomórészt meglévő, kialakult beépítésű területeken a csatlakozó szomszédos épületek földszinti padlóvonalának szintjéhez igazodik.
- (7) Épület utcafronti homlokzatát felújítani, átalakítani csak a teljes épülethomlokzatra kiterjedően és annak eredeti formavilágának megfelelően lehet.
- (8) A területen a villamosellátás és gyengeáramú hálózat bekötéseit új építés esetén az ingatlanokra földkábelben kell kialakítani.
- (9) Gázmérő, vagy nyomásszabályozó az épületek utcai homlokzatán és a kerítés közterület felőli oldalán nem helyezhető el.
- (10) Égéstermék elvezetésére szolgáló, külső szerelt kémény utcai homlokzaton ill. közterületről látható módon nem létesíthető.
- (11) Cégér, cégtábla kizárólag helybeli ellátást szolgáló kereskedelmi, szolgáltató és termelő tevékenység jelölésére helyezhető el.
- (12) A közterületen önállóan elhelyezett utcanév táblákat, valamint a falra szerelt utcanév táblákat egységes formában kell elhelyezni.
- (13) Az épületek, építmények környezetének, valamint a közterületek rendezése során növényzet telepítése kizárólag tájba illő, őshonos növényekkel történhet.
- (14) Amennyiben kertészeti munkarészt tartalmazó közterület alakítási tervvel rendelkezik a település, a (15) bekezdés előírásaitól csak az alapján lehet eltérni.
- (15) A telek területének burkolatlan és be nem épített részét zöldfelületként kell kialakítani.
- (16) A közterületek térbútorait egységes koncepció alapján kell megvalósítani. Az anyaghasználat során elsősorban természetes anyagokat (ilyen különösen a kő, tégl, fa) kell alkalmazni, illetve amennyiben a település rendelkezik elfogadott közterület alakítási tervvel, az alapján kortárs anyagok, szerkezetek használata is megengedett.
- (17) Épület részeként gépkocsi tároló kapu az előkert közterület felőli 2,0 méteres sávjában közterületre nyílóan nem létesíthető.

**15. §** Egyedi építészeti követelmények a településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó, kialakult településrész területén új építésű épületekre:

- (1) Az új építésű épületek esetében tetőfelépítmény az utcáról látható tetőfelület legfeljebb 10%-áig létesíthető.
- (2) Túltagolt tetőforma nem létesíthető, törekedni kell a funkcionalitásból adódó egyszerű szerkezetiségre.
- (3) Tetőhéjazatként természetes színű (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, szürke és árnyalatai) égetett agyag cserépfedés, cink alapanyagú fémlemez fedés, zöldtető vagy



bitumenes zsindely alkalmazható. A héjazat cseréje esetén egy tetőfelületen csak egyféle cserép helyezhető el.

- (4) Az egyedi telken álló lakóépületek fő tömegét alkotó (az alapterület min. 60%-a feletti) tetőt magastetőként kell kialakítani, 35°-45° közötti tetőhajlásszöggel.
- (5) A fő tömeget kiegészítő tetőrészek lapostetős vagy alacsony hajlásszögű kialakítással is megvalósíthatók.
- (6) A párkány kiülése nem lehet nagyobb 50 cm-nél. Az oromfalon a héjalás túlnyúlása nem lehet több 20 cm-nél.
- (7) Közterületről látható oldalon a tető síkjából kiugró tetőablak nem létesíthető.
- (8) Épület részeként gépkocsi tároló kapu az előkert közterület felőli 2,0 méteres sávjában közterületre nyílóan nem létesíthető.
- (9) A homlokzat színezése során az épület homlokzatainak 90%-án csak három, egymással és a természetes anyagokkal harmonizáló szín, vagy egy szín legfeljebb két árnyalata alkalmazható.
- (10) Az 1945. előtt épült, utcára merőleges tengelyű vagy "L"-alakú lakóházak oldalhatárra eső és melléképületeket határoló homlokzatainak színezését alá kell rendelni az utcai (vagy más ezzel egyenrangúan díszített) homlokzatának színezésének.
- (11) Az épületek lábazata kő, műkő, téglavakolat vagy vakolt lábazat lehet. Ragasztott csempe, csempeutánc alkalmazása tilos.

## **12. A településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó falusias településrész területére vonatkozó településképi követelmények**

**16. § (1)** Az épület, épületbővítés helyét, tömegét és annak arányait az egyes területfelhasználási egységekben hagyományosan kialakult beépítési formához kell igazítani.

- (2) Amennyiben az településrendezési eszköz előkertre, hátsókertre, oldalkertre vonatkozó előírása alapján az építési hely határai nem kötelező építési vonalak is egyben, akkor az építményt a szomszédos ingatlanokhoz illeszkedés elvével kell telepíteni.
- (3) A területen csak kialakult állapothoz illeszkedő anyaghasználatú és színezésű kerítés létesíthető, a jellemző lábazat-kerítés mező arányok megtartásával.
- (4) Égéstermék elvezetésére szolgáló, külső szerelt kémény utcai homlokzaton ill. közterületről látható módon nem létesíthető.
- (5) Céger, cégtábla kizárólag helybeli ellátást szolgáló kereskedelmi, szolgáltató és termelőtevékenység jelölésére helyezhető el.
- (6) A közterületen önállóan elhelyezett utcanév táblákat, valamint a falra szerelt utcanév táblákat egységes formában kell elhelyezni.
- (7) Az épületek, építmények környezetének, valamint a közterületek rendezése során növényzet telepítése kizárólag tájba illő, őshonos növényekkel történhet.
- (8) Amennyiben kertészeti munkarészt tartalmazó közterület alakítási tervvel rendelkezik a település, a (11) bekezdés előírásaitól csak az alapján lehet eltérni.
- (9) A telek területének burkolatlan és be nem épített részét zöldfelületként kell kialakítani.
- (10) Az utakat, vízfolyásokat kísérő fasorokat, erdősávokat a területen fenn kell tartani, és a fák szakszerű pótlását el kell végezni.
- (11) A szikkasztó árkok területén a fenntartást akadályozó növényzet (ilyenek különösen a kúszótuja, terülőtuya) nem telepíthető.
- (12) A közterületek térbútorait egységes koncepció alapján kell megvalósítani. Az anyaghasználat során elsősorban természetes anyagokat kell alkalmazni (ilyenek különösen a kő, téglavakolat, fa), kortárs anyagok, szerkezetek használata nem megengedett.

**17. §** Egyedi építészeti követelmények a településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó falusias településrészben az új építésű lakóépületekre vonatkozóan:

- (1) Utcafrontra merőleges gerincű épület, vagy épületszárny szélessége oldalhatáros beépítési mód esetén nem lehet 7,0 méternél nagyobb.

- (2) Új építésű épület utcafronti homlokzata nem haladhatja meg a 12,0 métert.
- (3) Az új építésű épületek esetében tetőfelépítmény az utcáról látható tetőfelület legfeljebb 10%-áig létesíthető.
- (4) Tűltagolt tetőforma nem megengedett, törekedni kell a funkcionalitásból adódó egyszerű szerkezetiségre.
- (5) Tetőhéjazatként természetes színű (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, szürke és árnyalatai) égetett agyag cserépfedés alkalmazható. A héjazat cseréje esetén egy tetőfelületen csak egyféle cserép helyezhető el.
- (6) Az egyedi telken álló lakóépületek fő tömegét alkotó (az alapterület min. 60%-a feletti) tetőt magastetőként kell kialakítani, 35°-45° közötti tetőhajlásszöggel.
- (7) A fő tömeget kiegészítő tetőrészek lapostetős vagy alacsony hajlásszögű kialakítással is megvalósíthatók.
- (8) Az épület utcai homlokzatán erkély, vagy loggia nem alakítható ki.
- (9) A párkány kiülése nem lehet nagyobb 50 cm-nél. Az oromfalon a héjalás túlnyúlása nem lehet több 20 cm-nél.
- (10) Közterületről látható oldalon a tető síkjából kiugró tetőablak nem létesíthető.
- (11) Az épületek színezésénél túlzottan sötét színek a területen nem alkalmazhatók. A nyílászáró színezése szürke árnyalatú, fekete, valamint fém színű nem lehet.
- (12) Épület részeként gépkocsi tároló kapu az előkert közterület felőli 2,0 méteres sávjában közterületre nyílóan nem létesíthető.
- (13) A homlokzat színezése során az épület homlokzatainak 90%-án csak három, egymással és a természetes anyagokkal harmonizáló szín, vagy egy szín legfeljebb két árnyalata alkalmazható.
- (14) Az 1945. előtt épült, utcára merőleges tengelyű vagy "L"-alakú lakóházak oldalhatárra eső és melléképületeket határoló homlokzatainak színezését alá kell rendelni az utcai (vagy más ezzel egyenrangúan díszített) homlokzatának színezésének, azaz az oldalhatárra eső és melléképületeket határoló homlokzat részekén árnyalatában világosabb, színezetében telítetlenebb, felületi textúrájában simább felületű kialakítás megengedett.
- (15) Az épületek lábazata kő, műkő, téglá vagy vakolt lábazat lehet. Ragasztott csempe, csempe-utánzat alkalmazása tilos.
- (16) A településképi védelme érdekében gerendaház, faház ill. deszka vagy fém borítású épület a területen nem létesíthető.
- (17) A településképi védelme érdekében az épületek földszinti padlóvonal magassága az épület és a terepszint csatlakozásától mért 0,10-1,0 méter között lehen, a már túlnyomórészt meglévő, kialakult beépítésű területeken a csatlakozó szomszédos épületek földszinti padlóvonalának szintjéhez igazodik.
- (18) Épület utcai homlokzatát felújítani, átalakítani csak a teljes épülethomlokzatra kiterjedően és annak eredeti formavilágának megfelelően lehet.
- (19) A területen a villamosellátás és gyengeáramú hálózat bekötéseit új építés esetén az ingatlanokra földkábelben kell kialakítani.
- (20) Gázmérő, vagy nyomásszabályozó az épületek utcai homlokzatán és a kerítés közterület felőli oldalán nem helyezhető el.

### **13. A településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó kertvárosias településrész területére vonatkozó településképi követelmények**

- 18. §** (1) Amennyiben az településrendezési eszköz előkertre, hátsókertre, oldalkertre vonatkozó előírása alapján az építési hely határai nem kötelező építési vonalak is egyben, akkor az építményt a szomszédos ingatlanokhoz illeszkedés elvével kell telepíteni.
- (2) Égéstermék elvezetésére szolgáló, külső szerelt kémény utcai homlokzaton ill. közterületről látható módon nem létesíthető.

- (3) Cégér, cégtábla kizárólag helybeli ellátást szolgáló kereskedelmi, szolgáltató és termelő tevékenység jelölésére helyezhető el.
  - (4) Közterületről látható homlokzaton portál kialakítás csak az épület teljes földszintjére kiterjedő, egységes megformálással lehetséges, a homlokzati hossz legfeljebb 1/3-ának mértékéig.
  - (5) A közterületen önállóan elhelyezett utcanév táblákat, valamint a falra szerelt utcanév táblákat egységes formában kell elhelyezni.
  - (6) Az épületek, építmények környezetének, valamint a közterületek rendezése során növényzet telepítése kizárólag tájba illő, őshonos növényekkel történhet.
  - (7) A telek területének burkolatlan és be nem épített részét zöldfelületként kell kialakítani.
  - (8) A területen utcabútor, reklámhordozó elhelyezése nem megengedett.
- 19. § (1)** Egyedi építészeti követelmények a településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó kertvárosias településrész területére:
- (2) A területen a villamosellátás és gyengeáramú hálózat bekötéseit új építés esetén az ingatlanokra földkábelben kell kialakítani.
  - (3) Gázmérő, vagy nyomásszabályozó az épületek utcai homlokzatán és a kerítés közterület felőli oldalán nem helyezhető el.

#### **14. A településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó kialakult gazdasági területek területére vonatkozó településképi követelmények**

- 20. § (1)** A közterületen önállóan elhelyezett utcanév táblákat, valamint a falra szerelt utcanév táblákat egységes formában kell kialakítani.
- (2) Az épületek, építmények környezetének, valamint a közterületek rendezése során növényzet telepítése kizárólag tájba illő, őshonos növényekkel történhet.

#### **15. A településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó tervezett gazdasági területekre vonatkozó településképi követelmények**

- 21. § (1)** Az épület tömegének, homlokzati megjelenésének, színezésének és anyaghasználatának tükröznie kell a fő rendeltetéshez köthető, általánosan elfogadott szakmai kritériumokat.
- (2) A közterületen önállóan elhelyezett utcanév táblákat, valamint a falra szerelt utcanév táblákat egységes formában kell kialakítani.

#### **16. Településképi szempontból meghatározó beépítésre nem szánt területek fajtái**

- 22. § (1)** Településképi szempontból meghatározó, beépítésre nem szánt területek a településképi szempontból meghatározó városi zöldfelületek területe.
- (2) A városi zöldfelületek egységes zöldfelület-alakítási és -fenntartási terv alapján alakítandók ki, a közvetlen funkció és a fenntartást megalapozó éghajlati viszonyok figyelembe vételével, a város aktuális életminőségét hordozó, egyedi megjelenésű kerként.

### **VI. Fejezet**

#### **Településkép-érvényesítési eszközök**

#### **17. A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció**

**23. §** E rendeletben foglalt településkép-védelmi követelmények teljesülése érdekében a polgármester az ügyfél 3. melléklet szerinti kérelmére a településkép-védelmi követelményekről tájékoztatást ad. A tájékoztatás szakmai konzultáció keretében történik.

#### **18. A szakmai konzultáció eljárásrendje**

**24.§ (1)** A kérelemnek tartalmaznia kell legalább:

- a) a kérelmező alábbi személyes adatait:
    - aa) nevét
    - ab) lakóhelye címét, szervezet esetén székhelyét
    - ac) levelezési címét, ha az a lakóhely, szervezet esetén székhely címétől eltér
  - b) a kérelemmel érintett ingatlan, ingatlanok pontos címét, helyrajzi számát vagy ingatlanhoz nem köthető szakkérdés esetén annak rövid kifejtését.
- (2) Előzetes időpont egyeztetés céljából telefonos vagy elektronikus elérhetőség is megadható, de a tájékoztatás és a szakmai konzultáció csak személyesen folytatható le.
- (3) A kérelem beérkezése után 8 napon belül a kérelmezőt az általa megadott elérhetőségek valamelyikén a szakmai konzultáció kitűzött időpontjáról értesíteni kell.
- (4) A konzultációról készült emlékeztetőt az önkormányzat nyilvántartásba veszi.

### **19. Településképi véleményezési eljárás**

**25.§ (1)** A településképi véleményezési eljárásba bevont építmények köre:

- a) e rendelet 1. melléklete szerint helyi egyedi védelem alatt álló és azokkal szomszédos ingatlanon álló épületek.
  - b) a felszín feletti két szintet meghaladó szintszámú épületek.
  - c) az 500 m<sup>2</sup> hasznos alapterületet meghaladó nagyságú épületek.
- (2) A településképi véleményezési eljárás során a polgármester véleményét az önkormányzati főépítész szakmai álláspontjára alapozza.

### **20. A településképi véleményezés eljárás**

**26.§ (**

(2) A polgármester véleményében engedélyezésre feltétellel, vagy feltétel nélkül javasolja, vagy nem javasolja a tervezett építési tevékenységet. A polgármester a véleményét a városi főépítész szakmai álláspontjára alapozza.

(3) A polgármester véleménye tartalmazza:

- a) a kérelmező adatait,
- b) az építési tevékenység helyének adatait,
- c) valamint a kialakított véleményt és annak részletes indoklását.

### **21. A településképi bejelentési eljárás**

**27.§ (1)** E rendeletben foglalt településképi-védelmi követelmények teljesülése érdekében a polgármester építmény építésére, bővítésére, településképet érintő átalakítására irányuló építési, munkákat megelőzően, továbbá összevont vagy fennmaradási engedélyezési eljárást megelőzően településképi bejelentési eljárást folytat le.

(2) A településképi bejelentési eljárásba bevont építmények köre:

- a) E rendelet 2. melléklete szerint védett utcaképpel határos telken, az utcai telekhatárától mért 20 méteren belüli építmény.
- b) A település közigazgatási határán belül található országos főközlekedési utak belterületi átkelési szakaszával határos telken, az utcai telekhatárától mért 40 méteren belüli építmény.
- c) E rendelet 2. melléklete szerint lehatárolt, településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó kialakult településrész területén belüli építmény.
- d) E rendelet 2. melléklete szerint lehatárolt, településképi és településszerkezeti szempontból meghatározó falusias településrész területén belüli építmény.



- (3) A településképi bejelentési eljárást az alábbi tevékenységek megkezdése előtt kell lefolytatni:
- a) az építésügyi és építés-felügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 1. számú mellékletében felsorolt, építési engedély nélkül végezhető építési munkák a: 3, 10, 18, 25, 26, 28, 30, 31. pontokban foglalt tevékenységek kivételével;
  - b) minden olyan építménynek nem minősülő, de huzamos emberi tartózkodásra alkalmas mobil eszköz (konténer, lakókocsi, sátor), 30 napot meghaladó időtartamra terjedő és valamilyen emberi tevékenység céljára (raktározás, árusítás) szolgáló letelepítése esetében;
  - c) meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén, valamint az önálló rendeltetési egységek számának változásakor.
  - d) a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017.(IV.28.) Kormányrendeletben szereplő általános településképi követelmények tekintetében a reklámok és reklámhordozók elhelyezésénél.
  - e) településképi meghatározó területen az építmények homlokzatára:
    - ea) kirakat kialakítása,
    - eb) reklám-felületet is tartalmazó előtető, napvédő ponyva elhelyezése
    - ec) cégér, cégfelirat, címtábla elhelyezése esetén.

## **22. A településképi bejelentési eljárás részletes szabályai**

**28. §** (1) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez címzett 4. melléklet szerinti kérelemre indul.

(2) A dokumentációnak – a bejelentés tárgyának megfelelően – az alábbi munkarészeket kell tartalmaznia:

- a) műszaki leírás,
- b) fotódokumentáció a tervezési területről,
- c) építészeti, műszaki tervet:
  - ca) tető-felülnézeti helyszínrajz a tervezéssel érintett, valamint a szomszédos telkeken álló építmények, továbbá a terepviszonyok és a be nem épített területek kialakításának ábrázolásával,
  - cb) az épület tömegalakítását meghatározó jellemző szintek alaprajza,
  - cc) metszet a megértéshez szükséges mértékben,
  - cd) valamennyi homlokzati rajz, melyen feltüntetésre kerül a meglévő és tervezett hirdetés, reklámberendezések helye,
  - ce) épület egészének, vagy egyes részeinek színének megváltoztatása esetén színezési tervet.
- d) utcakép ábrázolása, ha a tervezett építmény az utcaképben megjelenik,
- e) látványterv, vagy modellfotó,
- f) rendeltetés meghatározása.

**29. §** (1) A polgármester a rendelet 29.§-a szerinti tervezett tevékenységet – kikötéssel vagy a nélkül – tudomásul veszi, és a bejelentőt erről a tényről a határozat megküldésével értesíti, ha a bejelentés

- a) megfelel a jogszabályi előírásoknak,
  - b) a tervezett tevékenység illeszkedik a településképbe,
  - c) a tervezett tevékenység illeszkedik a szomszédos és a környező beépítés sajátosságaihoz, valamint az azokat határoló közterületek rendeltetésszerű és biztonságos használatát indokolatlan mértékben nem zavarja, illetve nem korlátozza.
- (2) A polgármester megtiltja a rendelet 29.§-a szerinti tervezett tevékenység megkezdését és – a megtiltás indokainak ismertetése mellett – figyelmezteti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének és lefolytatásának jogkövetkezményeire, ha

- a) a bejelentés nem felel meg a jogszabályi előírásoknak,
- b) a tervezett tevékenység nem illeszkedik a településképhez,
- c) a tervezett tevékenység nem illeszkedik a szomszédos és a környező beépítés sajátosságaihoz, illetve ha a bejelentés és az ahhoz csatolt dokumentáció nem igazolja, hogy az új rendeltetés a környező ingatlanok, valamint a határoló közterületek rendeltetésszerű és biztonságos használatát indokolatlan mértékben nem zavarja, illetve nem korlátozza.

## **VII. Fejezet**

### **A településképi követelmények megszegésének esetei és jogkövetkezményei, településképi kötelezési eljárás szabályai**

- 30. §** (1) A polgármester településképi kötelezési eljárást folytat le vagy önkormányzati településképi védelmi bírságot szab ki a településképi bejelentési kötelezettség
- a) elmulasztása,
  - b) alapján lefolytatott eljárásban hozott döntéstől eltérő végrehajtása,
  - c) alapján lefolytatott eljárásban hozott döntés végre nem hajtása esetén.
- (3) A kérelemnek tartalmaznia kell a bejelentés tárgyát képező ingatlan pontos címét és a bejelentés indoklását, valamint a bejelentő nevét, értesítési címét és egyéb elérhetőségét (e-mail, telefon).
- (5) Hivatalból történő eljárás (ellenőrzési tevékenység) szabályai:
- a) A polgármester az észleléstől számított 15 napon belül megindítja az eljárást, az ingatlan tulajdonosát értesíti az eljárás megindításáról.
  - b) Az (1) bekezdésében foglaltak megszegése esetén a polgármester önkormányzati településképi védelmi bírságot szab ki, amelynek összege:
    - ba) településképi bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén 100 000 forint,
    - bb) a polgármester tiltása ellenére végzett tevékenység esetén 200 000 forint,
    - bc) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő tevékenység folytatása esetén az eltérés mértékétől függően legalább 50 000 forint, természetes személyek esetén legfeljebb 200 000 forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén legfeljebb 500 000 forint,
    - bd) településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén alkalmanként legalább 50 000 forint, természetes személyek esetén legfeljebb 200.000 forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén legalább 200 000 forint, legfeljebb 1 000 000 forint.
- (6) Az önkormányzati településképi védelmi bírság kiszabásánál a hatóság mérlegeli különösen:
- a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
  - b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
  - c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
  - d) a jogsértő állapot időtartamát,
  - e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
  - f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
  - g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.

## **VIII. Fejezet**

### **Záró rendelkezések**

#### **23. Hatályba léptető rendelkezések**

**31. §** Ez a rendelet 2019. január 1. napján lép hatályba.

## 24. Átmeneti rendelkezések

32. § E rendeletet a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

## 25. Hatályon kívül helyező rendelkezések

33. § E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló 18/2017.(XII.8.) önkormányzati rendelet.



Kovács Péter  
polgármester



dr. Hoós Anna Katalin  
jegyző



Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2018. november 28-án.



dr. Hoós Anna Katalin  
jegyző



**A 11/2018. (XI.28.) önkormányzati rendelet mellékletei**

- 1. melléklet:* A helyi védelem alatt álló értékek jegyzéke és a védettség terjedelme
- 2. melléklet:* Településképi szempontból meghatározó területek térképi lehatárolása
- 3. melléklet:* A településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció iránti kérelem
- 4. melléklet:* Településképi bejelentési eljárás iránti kérelem

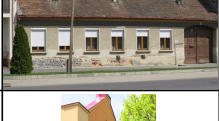
**A 11/2018. (XI.28.) önkormányzati rendelet függelékei**

- 1. függelék:* Ajánlott őshonos növényfajok listája
- 2. függelék:* Tájidegen növényfajok listája



| Helyi egyedi védett értékek jegyzéke |                                    |                                                                |         |                   |                                                                                       |
|--------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| S.sz.                                | Érték megnevezése                  | Cím                                                            | Hrsz.   | Védelmi kategória | Fotó                                                                                  |
| 1.                                   | Fa feszület                        | Alkotmány utca déli vége                                       | 0301/2  | H4                |     |
| 2.                                   | Mária-szobor                       | Porpáci út, Vasúti átjáró ÉK sarka, pesung oldal               | 0177/1  | H4                |    |
| 3.                                   | Kovácsolt kereszt kő talapzaton    | Bozzai út Nyugati oldala                                       | 530     | H4                |    |
| 4.                                   | Feszület                           | Tanakajdi elágazó DNY-i sarka                                  | 0292/1  | H4                |     |
| 5.                                   | Latrok szoborcsoport               | Szent Imre utca és Hunyadi találkozásánál a parkban            | 059     | H4                |     |
| 6.                                   | Mária-szobor                       | Deák és Alkotmány utca ÉK-i sarkán                             | 880/2   | H4                |   |
| 7.                                   | Feszület                           | Rákóczi utca és a hídhoz vezető kereszteződésben, útburkolaton | 719     | H4                |  |
| 8.                                   | Piéta szobor                       | Rákóczi utca 44., jelenleg üres telek előtt                    | 730     | H4                |   |
| 9.                                   | Kerítésbe épített falfülkés szobor | Rákóczi utca 95. hsz kerítésében                               | 557     | H4                |  |
| 10.                                  | Feszület                           | Rákóczi utca végén, a 157.,159. házzal szemben                 | 778     | H4                |   |
| 11.                                  | Feszület                           | Kassai u. 59., a lakóház meglévő kerítése mellett közvetlen    | 0105/11 | H4                |  |

|     |                                         |                                                                       |       |    |                                                                                       |  |
|-----|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------|----|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 12. | Feszület                                | Temető                                                                | 352   | H4 |    |  |
| 13. | Síremlék faragott angyallal             | Temető                                                                | 352   | H4 |    |  |
| 14. | Feszület                                | Ferenc-majossal szemben                                               | 033   | H4 |     |  |
| 15. | Mária-szobor falfülkében                | Hunyadi utca 41. hrsz, a ház nyugati homlokzatában                    | 1403  | H3 |     |  |
| 16. | Szent Flórián szobor                    | Általános iskola előtt a Rákóczi utcán                                | 683/2 | H4 |    |  |
| 17. | I. világháborús emlékmű, turul madárral | Széchenyi tér keleti oldalán, Templom kert dél- nyugati oldala        | 295/2 | H4 |   |  |
| 18. | II. világháborús emlékmű                | Széchenyi tér keleti oldalán, Templom kert észak-nyugati oldala       | 295/1 | H4 |  |  |
| 19. | 1848-as emlékmű                         | Kastély park                                                          | 114   | H4 |   |  |
| 20. | Feszület                                | Szent Imre - Alkotmány utca sarkán lakóház udvarán, Alkotmány utca 2. | 1263  | H4 |  |  |
| 21. | Patak híd                               | Táncsics és a Rákóczi u. között, 825 és 719 hrsz. között              | 840   | H3 |   |  |
| 22. | Pajta épület                            | Táncsics utca 1.                                                      | 839   | H2 |   |  |
| 23. | Lakóház és melléképületei               | Táncsics utca 5.                                                      | 837   | H2 |   |  |

|     |                           |                      |       |    |                                                                                      |                                                                                       |
|-----|---------------------------|----------------------|-------|----|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 24. | Lakóház és melléképületei | Táncsics utca 11.    | 834   | H1 |    |                                                                                       |
| 25. | Lakóház                   | Rákóczi utca 169.    | 461/1 | H2 |    |                                                                                       |
| 26. | Lakóház                   | Rákóczi utca 82.     | 762   | H1 |    |                                                                                       |
| 27. | Lakóház                   | Rákóczi utca 80.     | 761   | H1 |    |                                                                                       |
| 28. | Lakóház                   | Rákóczi utca 78.     | 760   | H2 |    |                                                                                       |
| 29. | Lakóház                   | Rákóczi utca 66.     | 753   | H2 |    |    |
| 30. | Lakóház                   | Rákóczi utca 26.     | 709   | H1 |   |                                                                                       |
| 31. | Kocsma                    | Rákóczi utca 24.     | 708   | H1 |  |                                                                                       |
| 32. | Általános iskola          | Rákóczi utca 22.     | 706   | H2 |  |                                                                                       |
| 33. | Lakóház                   | Rákóczi utca 27.     | 639   | H1 |  |                                                                                       |
| 34. | Lakóház                   | Rákóczi utca 7.      | 672   | H1 |  |                                                                                       |
| 35. | Polgármesteri Hivatal     | Rákóczi utca 8.      | 688/4 | H2 |  |  |
| 36. | Emeletes lakóépület       | Széchenyi tér mögött | 697   | H1 |  |                                                                                       |
| 37. | Kapuzat                   | Rákóczi utca 1.      | 681   | H3 |  |                                                                                       |

|     |                |                        |       |    |                                                                                      |  |
|-----|----------------|------------------------|-------|----|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 38. | Lakóház        | Kolozsvár utca 2.      | 680   | H2 |    |  |
| 39. | Gazdabolt      | Kolozsvár utca 4.      | 678/2 | H2 |    |  |
| 40. | Lakóház        | Kolozsvár utca 6.      | 678/1 | H1 |    |  |
| 41. | Idősek otthona | Batthyány utca 3.      | 300   | H2 |    |  |
| 42. | Lakóház        | Deák Ferenc utca 35.   | 882   | H2 |    |  |
| 43. | Lakóház        | Deák Ferenc utca 31.   | 884   | H1 |    |  |
| 44. | Lakóház        | Deák Ferenc utca 28.   | 870   | H1 |   |  |
| 45. | Lakóház        | Kossuth Lajos utca 28. | 1072  | H1 |  |  |
| 46. | Lakóház        | Kossuth Lajos utca 56. | 1086  | H1 |  |  |
| 47. | Lakóház        | Kossuth Lajos utca 58. | 1087  | H1 |  |  |
| 48. | Lakóház        | Petőfi Sándor utca 51. | 1173  | H1 |  |  |
| 49. | Lakóház        | Szent Imre utca 16.    | 189   | H2 |  |  |
| 50. | Kapuzat        | Szent Imre utca 20.    | 184   | H3 |  |  |
| 51. | Lakóház        | Szent Imre utca 30.    | 172/1 | H2 |  |  |
| 52. | Lakóház        | Kassai utca 46.        | 260/1 | H2 |  |  |

|     |         |                 |       |    |                                                                                     |  |
|-----|---------|-----------------|-------|----|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 53. | Lakóház | Kassai utca 37. | 234   | H1 |   |  |
| 54. | Lakóház | Kassai utca 40. | 265/1 | H2 |   |  |
| 55. | Lakóház | Kassai utca 1.  | 213   | H2 |  |  |



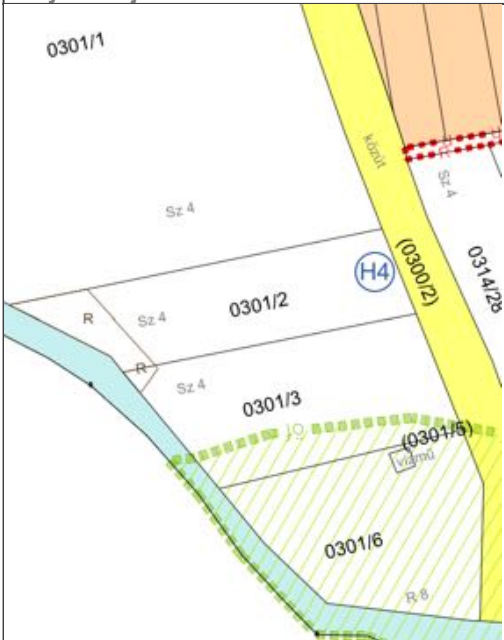
## **A HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉRTÉKEK VÉDETTSÉGÉNEK TERJEDELME**

### **Alkalmazott védelmi kategóriák**

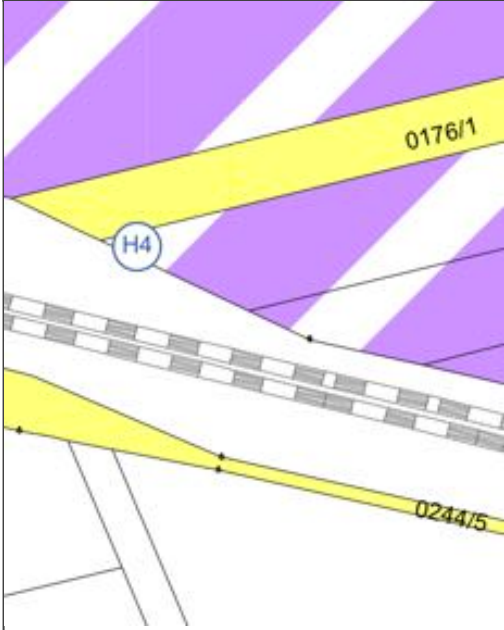
- H1 - Utcafront (közterületről látható homlokzat, épület tömeg, tetőforma, nyílászáró arány és -ritmus, valamint kerítés és kapuzat, az adatlapon feltüntetett módon és mértékben)
- H2 - Teljes épület (homlokzat, épület tömeg, tetőforma, nyílászáró arány és -ritmus, valamint kerítés és kapuzat, az adatlapon feltüntetett módon és mértékben)
- H3 - Épület részlet (kapuzat, kerítés, oromzat, párkány, ornamentika, épületedíszek stb.)
- H4 - Műtárgy, szobor, feszület, emlékmű, kút, harangláb, egyéb érték

*Készült a város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 9/2010.(IX.16.) önkormányzati rendelethez készített értékvizsgálati munkarész alapján.*

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                                                                                                             |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                    | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Feszület</b> | Védelmi kategória:<br><b>H4</b>                                                                                                                                                                                                        |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                         | Utca, házszám:<br><b>Alkotmány utca déli vége</b>   | Hrsz.:<br><b>0301/2</b>                                                                                                                                                                                                                |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                           | Beépítés módja:<br><b>-</b>                         |                                                                                                                                                                                                                                        |
| Leírás:<br>Fa feszület.                                                                                                                                                                     |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |
| Értékes részletek / értékelés:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található;</li> <li>- kovácsoltvas jellegű kerítés.</li> </ul> |                                                     | Helyi védelem mértéke:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- meglévő kompozíció megőrzése;</li> <li>- évelő ágyással, hársfa, tölgyfa vagy orgonabokor háttérrel alakítható ki hagyományos módon a szobor környezete.</li> </ul> |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                                                                                      |                                                     | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                           |                                                     |                                                                                                                                                     |

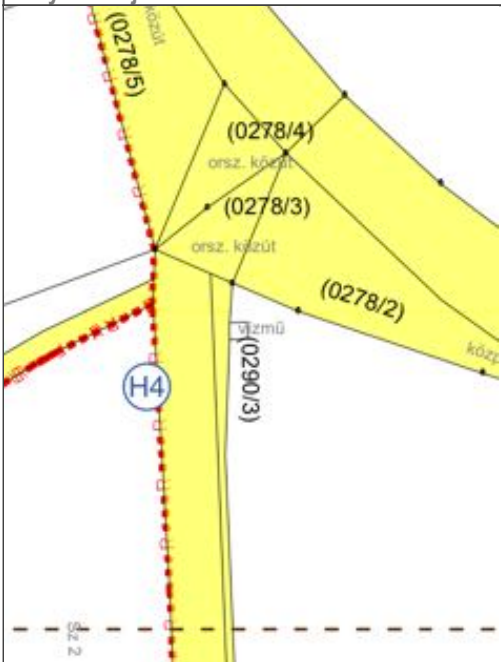
## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                    |                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Mária-szobor                   | Védelmi kategória:<br>H4                                                                                                                               |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Utca, házszám:<br>Porpáci út, Vasúti átjáró ÉK sarka, pesung oldal | Hrsz.:<br>0177/1                                                                                                                                       |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Beépítés módja:<br>-                                               |                                                                                                                                                        |
| <b>Leírás:</b><br>Mária-szobor az út mentén.<br><br>A szobrot valamikor a XX. század elején állították. A készítő valószínűleg Kondor József kőfaragó, akinek Vépen és környékén egész sor munkája látható.<br>A mezei út mellett álló alkotáson a Mária-szobrok két fajtájának motívumai is megtalálhatók.<br>- Patrona Hungariae: kézben tartott jogar, a Mária fején valószínűleg korona volt, felirat ("Magyarország Nagyasszonya, mindnyájunknak édes anyja, könnyörögj érettünk")<br>- Immaculata: Mária gömbön áll, lábával egy, a szájában almát tartó kígyóra tapos<br><br>A szobor erősen sérült. |                                                                    |                                                                                                                                                        |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b><br>- jó arányú, értékes kompozíció.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                    | <b>Helyi védelem mértéke:</b><br>- meglévő kompozíció megőrzése;<br>- élő ágyással vagy rózsákkal alakítható ki hagyományos módon a szobor környezete. |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                    | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b><br>                             |

**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                  |                                                                                                                                                                              |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Kovácsolt kereszt kő talapzaton                                                                                                          | Védelmi kategória:<br>H4 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                     | Utca, házszám:<br>Bozzai út Nyugati oldala                                                                                                                                   | Hrsz.:<br>530            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                       | Beépítés módja:<br>-                                                                                                                                                         |                          |
| Leírás:<br>Út menti kovácsolt kereszt kő talapzaton.                                             |                                                                                                                                                                              |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található. | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése;<br>- élő ágyással, hársfa, tölgyfa vagy orgonabokor háttérrel alakítható ki hagyományos módon a szobor környezete. |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                           | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                  |                          |
|                |                                                                                           |                          |

**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                  |                                                                                                                                                                              |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Feszület</b>                                                                                                                          | Védelmi kategória:<br><b>H4</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                              | Utca, házszám:<br><b>Tanakajdi elágazó DNY-i sarka</b>                                                                                                                       | Hrsz.:<br><b>0292/1</b>         |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                | Beépítés módja:<br><b>-</b>                                                                                                                                                  |                                 |
| Leírás:<br>Feszület az út mentén.                                                                |                                                                                                                                                                              |                                 |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található. | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése;<br>- élő ágyással, hársfa, tölgyfa vagy orgonabokor háttérrel alakítható ki hagyományos módon a szobor környezete. |                                 |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                           | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                  |                                 |
|                |                                                                                           |                                 |



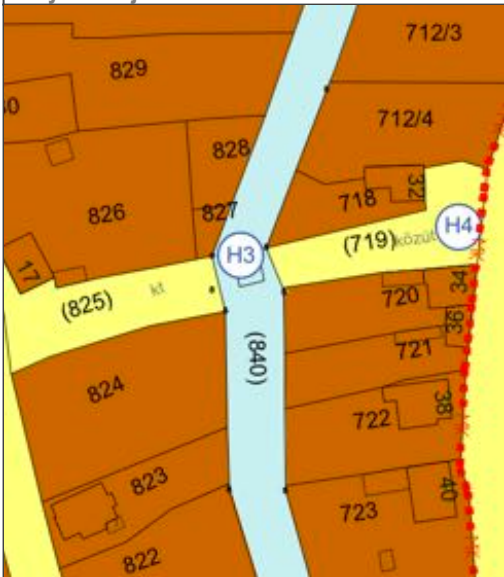
**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                              |                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Latrok szoborcsoport</b>              | Védelmi kategória:<br><b>H4</b>                                                                                                                                       |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Utca, házszám:<br><b>Szent Imre utca és Hunyadi találkozásánál a parkban</b> | Hrsz.:<br><b>059</b>                                                                                                                                                  |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Beépítés módja:<br><b>-</b>                                                  |                                                                                                                                                                       |
| <b>Leírás:</b><br>Négy elemből álló kálvária.<br><br>A Krisztus keresztje előtt álló Mária-szobron a következő olvasható: "Tancsics Mátyásné született Gerencsér Judit emeltette - 1870".<br>A felirat kicsit félre vezet bennünket. Ha alaposan megnézzük négy elemből álló kálváriát, feltűnik, hogy a keresztek és a szobrok nem egy időben készültek. A két lator szobra (és keresztje) jóval régebbi, mint a Krisztus-kereszt és Mária-szobor. Az 1870-es évszám az a Mária-szobor készítésének idejét jelzi biztosan és talán akkor készült a Krisztus-kereszt is.<br>A vépi kálvária az 1870 előtti kéziratos térképeken is szerepel. Legelőször az I. katonai felmérésen jelenik meg. Ebből arra következtethetünk, hogy a két lator szobra a XVIII. század közepén készülhetett. 1870-ben a kálvária Mária-szoborral egészült ki. Az "eredeti" Krisztus-kereszt pedig valószínűleg megrongálódhatott, ezért azt újabbra cserélték.<br>A kálvária helyét a korábbi térképek nem pontosan a mostani helyén, hanem az úttól kicsit északabbra, a Borzó-patak kanyarulatában lévő kis kiemelkedésen jelölik.<br>Az áthelyezésre - valószínűleg az Erdődy kastély parkjának bővítése miatt - 1850 körül került sor. Az 1857-es kataszteri térképen már a mostani helyén szerepel. |                                                                              |                                                                                                                                                                       |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b><br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                              | <b>Helyi védelem mértéke:</b><br>- meglévő kompozíció megőrzése;<br>- hársfa, tölgyfa vagy orgonabokor háttérrel alakítható ki hagyományos módon a szobor környezete. |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                              | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                              |                                                                                   |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                  |                                                                                     |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Mária-szobor                                    | Védelmi kategória:<br>H4 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                     | Utca, házszám:<br>Deák és Alkotmány utca ÉK-i sarkán                                | Hrsz.:<br>880/2          |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                       | Beépítés módja:<br>-                                                                |                          |
| Leírás:<br>Mária-szobor.                                                                         |                                                                                     |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található. | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése;                           |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                           | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                         |                          |
|                |  |                          |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                  |                                                                                         |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Feszület</b>                                     | Védelmi kategória:<br><b>H4</b>                                                                                                                                              |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                              | Utca, házszám:<br><b>Rákóczi utca és a hídhoz vezető kereszteződésben, útburkolaton</b> | Hrsz.:<br><b>719</b>                                                                                                                                                         |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                | Beépítés módja:<br><b>-</b>                                                             |                                                                                                                                                                              |
| Leírás:<br>Feszület az út mentén.                                                                |                                                                                         |                                                                                                                                                                              |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található. |                                                                                         | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése;<br>- élő ágyással, hársfa, tölgyfa vagy orgonabokor háttérrel alakítható ki hagyományos módon a szobor környezete. |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                           |                                                                                         | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                  |
|                |                                                                                         |                                                                                           |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                      |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Piéta szobor</b>              | Védelmi kategória:<br><b>H4</b>                                                                                                                                             |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Utca, házszám:<br><b>Rákóczi utca 44., jelenleg üres telek előtt</b> | Hrsz.:<br><b>730</b>                                                                                                                                                        |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Beépítés módja:<br><b>-</b>                                          |                                                                                                                                                                             |
| <b>Leírás:</b><br>Feszület az út mentén. (Gáspár-kereszt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                      |                                                                                                                                                                             |
| Az első világháború idején szép számmal akadtak családok, amelyek nagyobb anyagi áldozatot vállalva, keresztet vagy szobrot állítottak távoli harctéren elesett hozzátartozójuknak. Ezeknek a "magánemlékműveknek" azzal együtt, hogy jelképes sírként emlékeztetnek az elhunyra, közösségi funkciójuk is volt. A legtöbbször nyilvános és forgalmas helyen (utcán, templom mellett, stb.) helyezték el őket, hogy minél többen láthassák, találkozhassanak vele. Addig, amíg meg nem jelentek a minden elesett nevét felsoroló hősi emlékművek, több helyen a közösségi emlékezés színhelyei voltak.<br>A Fájdalmas anyát ábrázoló vépi emlékművet a Gáspár család állította az Albániában elesett családfőnek. |                                                                      |                                                                                                                                                                             |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b><br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                      | <b>Helyi védelem mértéke:</b><br>- meglévő kompozíció megőrzése;<br>- élő ággyal, rózsákkal vagy orgonabokor háttérrel alakítható ki hagyományos módon a szobor környezete. |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                      | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b><br>                                                  |

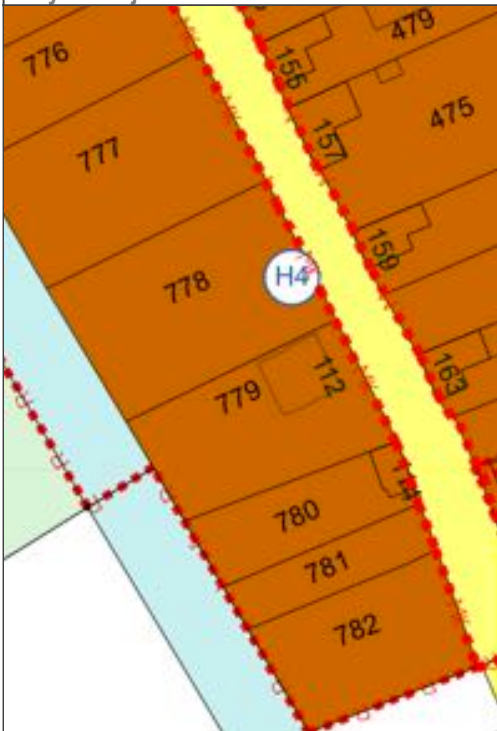


**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                        |                                                                                    |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                               | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Kerítésbe épített falfülkés szobor             | Védelmi kategória:<br>H4 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                           | Utca, házszám:<br>Rákóczi utca 95. hsz<br>kerítésében                              | Hrsz.:<br>557            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                             | Beépítés módja:<br>-                                                               |                          |
| Leírás:<br>Kerítésbe épített falfülkés szobor.                                                                                         |                                                                                    |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található;<br>- kovácsoltvas jellegű nyílászáró. | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése<br>- teljes körű védelem. |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                                 | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                        |                          |
|                                                                                                                                        |                                                                                    |                          |



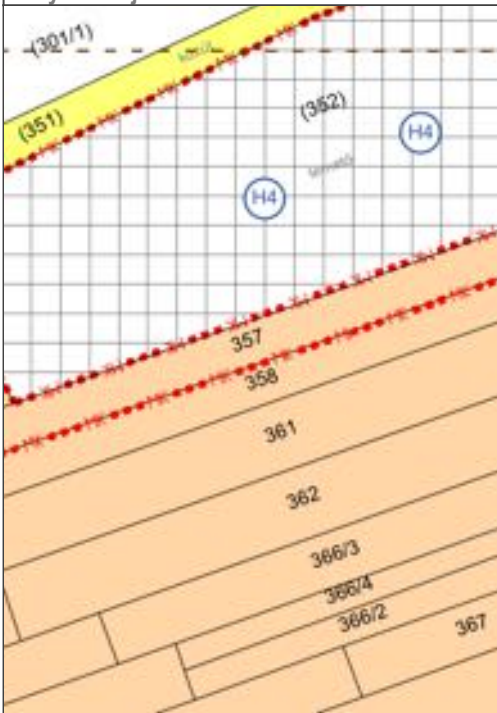
**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                     |                                                                     |                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                            | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Feszület                        | Védelmi kategória:<br>H4                                                                                                                                                     |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                        | Utca, házszám:<br>Rákóczi utca végén, a<br>157.,159. házzal szemben | Hrsz.:<br>778                                                                                                                                                                |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                          | Beépítés módja:<br>-                                                |                                                                                                                                                                              |
| Leírás:<br>Feszület az út mentén.                                                                                                   |                                                                     |                                                                                                                                                                              |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található;<br>- kovácsoltvas jellegű kerítés. |                                                                     | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése;<br>- élő ágyással, hársfa, tölgyfa vagy orgonabokor háttérrel alakítható ki hagyományos módon a szobor környezete. |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                              |                                                                     | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                  |
|                                                   |                                                                     |                                                                                           |

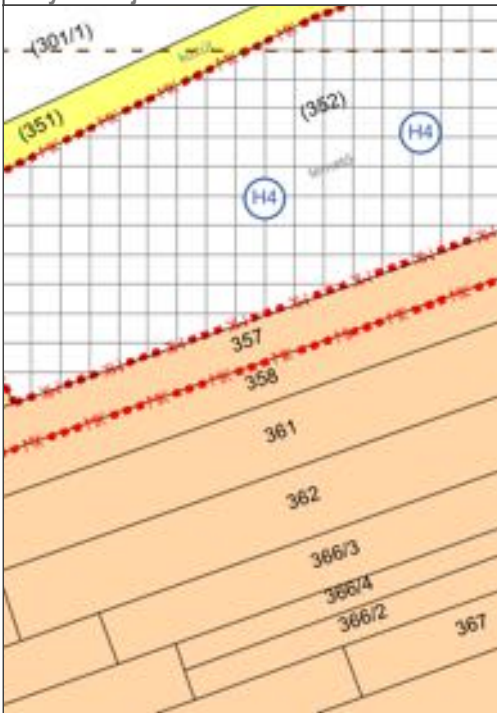
**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                  |                                                                                                                                                              |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Feszület                                                                                                                 | Védelmi kategória:<br>H4 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                     | Utca, házszám:<br>Kassai u. 59., a lakóház<br>meglévő kerítése mellett<br>közvetlen                                                                          | Hrsz.:<br>0105/11        |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                       | Beépítés módja:<br>-                                                                                                                                         |                          |
| Leírás:<br>Feszület az út mentén.                                                                |                                                                                                                                                              |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található. | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése;<br>- élő ággyással vagy orgonabokor háttérrel alakítható ki hagyományos módon a szobor környezete. |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                           | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                  |                          |
|                                                                                                  |                                                                                                                                                              |                          |

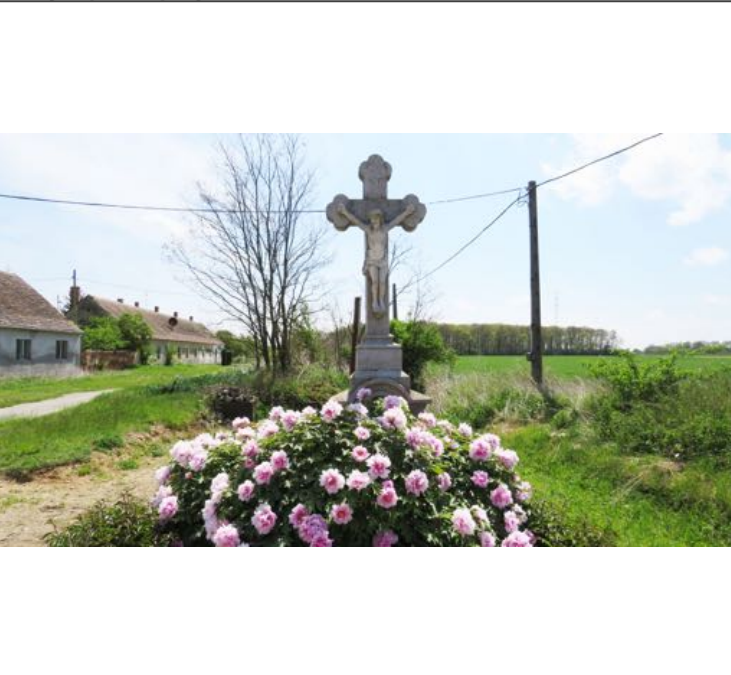
## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                  |                                                                                     |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Feszület</b>                                 | Védelmi kategória:<br><b>H4</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                              | Utca, házszám:<br><b>Temető</b>                                                     | Hrsz.:<br><b>352</b>            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                | Beépítés módja:<br><b>-</b>                                                         |                                 |
| Leírás:<br>Feszület a temető területén.                                                          |                                                                                     |                                 |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található. | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése;                           |                                 |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                           | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                         |                                 |
|                |  |                                 |

**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

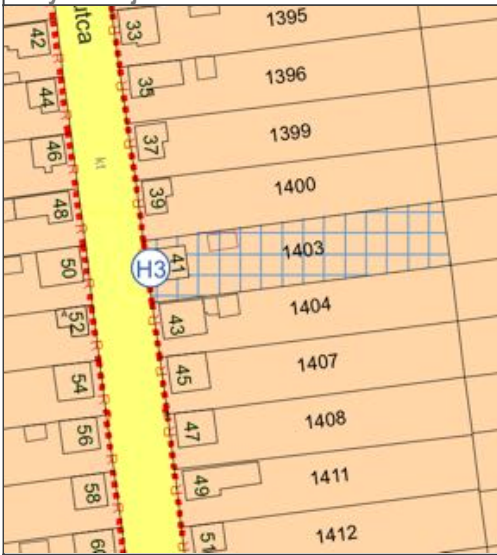
|                                                                                                  |                                                                                     |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Síremlék faragott anygallal                     | Védelmi kategória:<br>H4 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                     | Utca, házszám:<br>Temető                                                            | Hrsz.:<br>352            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                       | Beépítés módja:<br>-                                                                |                          |
| Leírás:<br>Síremlék faragott anygallal a temető területén.                                       |                                                                                     |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található. | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése;                           |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                           | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                         |                          |
|                |  |                          |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

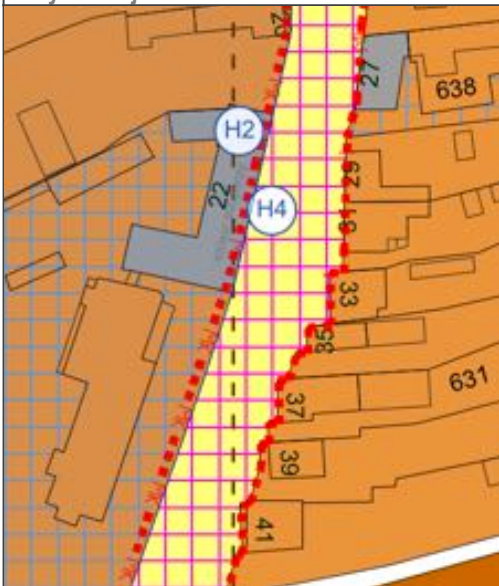
|                                                                                                  |                                                                                     |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Feszület</b>                                 | Védelmi kategória:<br><b>H4</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                              | Utca, házszám:<br><b>Ferenc-majorral szemben</b>                                    | Hrsz.:<br><b>033</b>            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                | Beépítés módja:<br><b>-</b>                                                         |                                 |
| Leírás:<br>Feszület az út mentén.                                                                |                                                                                     |                                 |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található. | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése;                           |                                 |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                           | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                         |                                 |
|                |  |                                 |



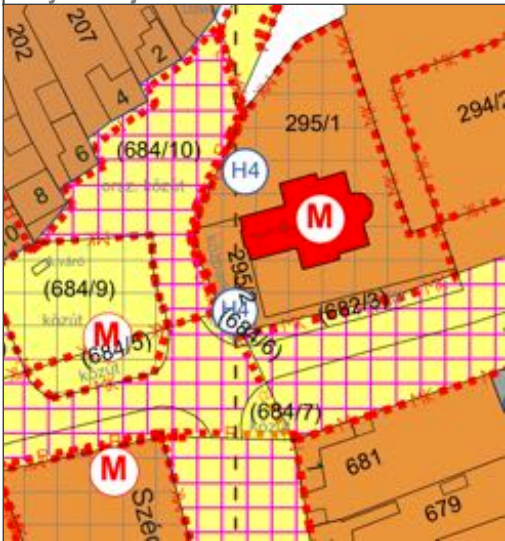
## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                  |                                                                                      |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Mária-szobor falfülkében                         | Védelmi kategória:<br>H3 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                     | Utca, házszám:<br>Hunyadi utca 41. hsz.                                              | Hrsz.:<br>1403           |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                       | Beépítés módja:<br>-                                                                 |                          |
| Leírás:<br>Mária-szobor falfülkében, egy lakóház nyugati homlokzatán.                            |                                                                                      |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található. | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése.                            |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                           | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                          |                          |
|                |   |                          |
|                                                                                                  |  |                          |

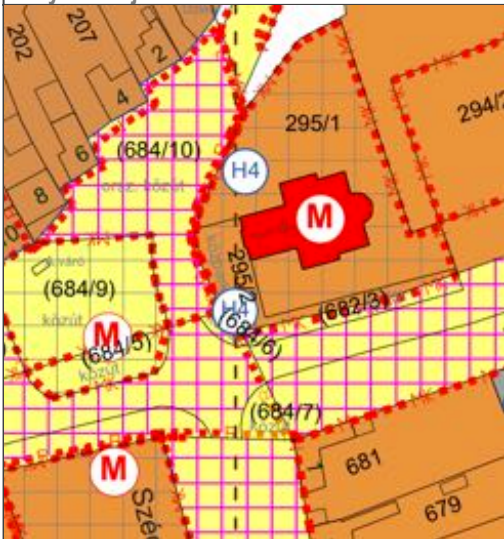
**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                    |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Szent Flórián szobor                                                                           | Védelmi kategória:<br>H4 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                                                                     | Utca, házszám:<br>Általános iskola előtt a Rákóczi utcán                                                                           | Hrsz.:<br>683/2          |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                                                                       | Beépítés módja:<br>-                                                                                                               |                          |
| Leírás:<br>1850-es években tűzvész volt Vépén.<br>Az általános iskolánál található egy Szent Flórián szobor. Szent Flórián a tűzoltók védőszentje, fején tűzoltósisak található. |                                                                                                                                    |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található.                                                                                 | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése;<br>- évelő ágyással alakítható ki hagyományos módon a szobor környezete. |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                                                                           | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                        |                          |
|                                                                                                |                                                 |                          |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                        |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Helyi védendő érték megnevezése:<br>I. világháborús emlékmű, turul madárral            | Védelmi kategória:<br>H4                                                            |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Utca, házszám:<br>Széchenyi tér keleti oldalán,<br>Templom kert dél- nyugati<br>oldala | Hrsz.:<br>295/2                                                                     |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Beépítés módja:<br>-                                                                   |                                                                                     |
| Leírás:<br>I. világháborús emlékmű, turul madárral.<br><br>A dombormű az 1918-ban állított 'Hősök emlékoszlopa' alsó részét mind a négy oldalról közrefogja. Az oszlop és a rajta lévő turul szobor készítője valószínűleg Mechle Béla. A domborművön nincs szignó, de a korabeli tudósítások egyértelművé teszik, hogy az alkotó 'Mayer szombathelyi szobrász'. (Pl. A vépi hősi-emlékmű leleplezése Vasvármegye 1933. október 5. 3.p.) |                                                                                        |                                                                                     |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                        | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése;                           |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                        | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                        |  |

**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                         |                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Helyi védendő érték megnevezése:<br>II. világháborús emlékmű                            | Védelmi kategória:<br>H4                                                                                                  |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Utca, házszám:<br>Széchenyi tér keleti oldalán,<br>Templom kert észak-nyugati<br>oldala | Hrsz.:<br>295/1                                                                                                           |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Beépítés módja:<br>-                                                                    |                                                                                                                           |
| <b>Leírás:</b><br>A II. világháborús emlékmű a település központjában, a római katolikus templom melletti kis parkban áll. A katonaruhás elhunyt siratását ábrázoló dombormű felett a II. világháborúban elesettek névsora olvasható.<br>Az alkotás szignált (Meszes 1990).<br>A közelben található a Mayer Sándor által készített I. világháborús emlékmű is. |                                                                                         |                                                                                                                           |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b><br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található.                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                         | <b>Helyi védelem mértéke:</b><br>- meglévő kompozíció megőrzése;                                                          |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                         | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b><br> |



## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

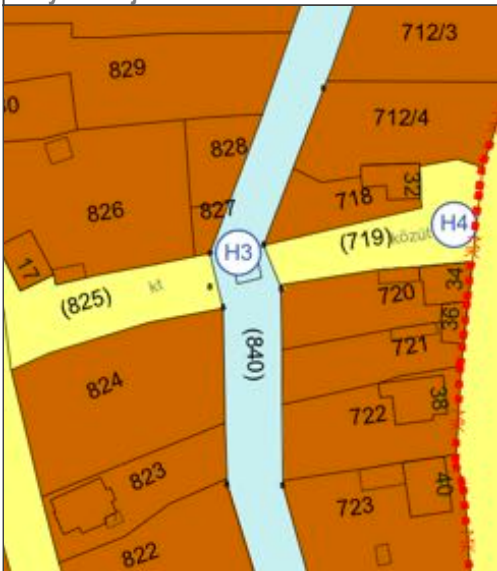
|                                                                                                  |                                                                                                   |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br>1848-as emlékmű                                               | Védelmi kategória:<br>H4 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                     | Utca, házszám:<br>Kastély park                                                                    | Hrsz.:<br>114            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                       | Beépítés módja:<br>-                                                                              |                          |
| Leírás:<br>1848-as emlékmű.                                                                      |                                                                                                   |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található. | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése;<br>- oszlopos tuja telepítése kerülendő |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                           | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                       |                          |
|                                                                                                  |                                                                                                   |                          |



**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                  |                                                                                               |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Feszület                                                  | Védelmi kategória:<br>H4 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                     | Utca, házszám:<br>Szent Imre - Alkotmány utca<br>sarkán lakóház udvarán,<br>Alkotmány utca 2. | Hrsz.:<br>1263           |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                       | Beépítés módja:<br>-                                                                          |                          |
| Leírás:<br>Feszület egy lakóház udvarán.                                                         |                                                                                               |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú, értékes kompozíció, mely jó állapotban található. | Helyi védelem mértéke:<br>- meglévő kompozíció megőrzése;                                     |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                           | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                   |                          |
|                |            |                          |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

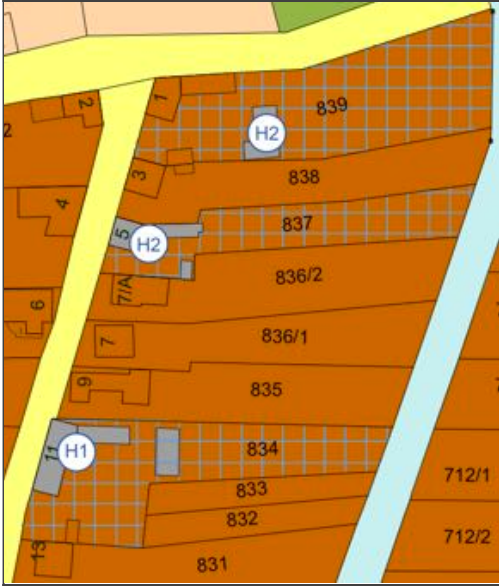
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                           |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                            | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Patak híd                                                                                                                                                             | Védelmi kategória:<br>H3 |
| Településrész:<br>Belterület                                                        | Utca, házszám:<br>Táncsics és a Rákóczi u. között, 825 és 719 hrsz. között                                                                                                                                | Hrsz.:<br>840            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                          | Beépítés módja:<br>-                                                                                                                                                                                      |                          |
| Leírás:<br>Patak híd. Felirata szerint: "ÉPÜLT 1926 CZUPI SÁNDOR BÍRÓ KORÁBAN"      |                                                                                                                                                                                                           |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- falazott korlát tartó pillérek                  | Helyi védelem mértéke:<br>- a híd falazott pillérei megőrzendők a vasrudak helyett kovácsolt jellegű mezők alakítandók ki.<br>- a felirat szövege megőrzendő, de felírás módja igényesebbre változtatható |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                              | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                                               |                          |
|   |                                                                                                                        |                          |
|  |                                                                                                                       |                          |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

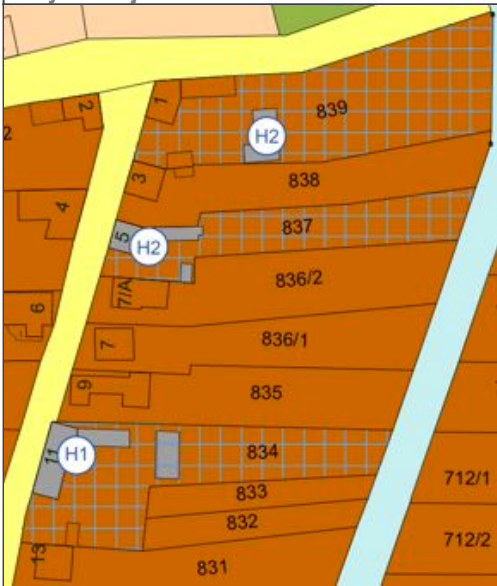
|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                           | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Pajta épület</b>                                                                                                                                                                                                                          | Védelmi kategória:<br><b>H2</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                | Utca, házszám:<br><b>Táncsics utca 1.</b>                                                                                                                                                                                                                                        | Hrsz.:<br><b>839</b>            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                  | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| Leírás:<br>Földszintes, jellegzetes nyers téglafa architektúrájú melléképület téglalap alaprajzzal, nyeregtetővel, cserépfedéssel. |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú épület;<br>- utcaképhez illeszkedő tetőforma;<br>- állapota kielégítő.               | Helyi védelem mértéke:<br>- megőrzendő az épület építészeti megjelenését alapvetően meghatározó téglafa homlokzati elemek struktúrája;<br>- csak fa nyílászáró építhető be;<br>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában. |                                 |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                             | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |



## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                                                                                                                     |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                            | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Lakóház és melléképületei | Védelmi kategória:<br>H2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                                                                                        | Utca, házszám:<br>Táncsics utca 5.                            | Hrsz.:<br>837                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                                                                                          | Beépítés módja:<br>Oldalhatáron álló                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, nyeregtetős épület, téglalap alaprajzzal és a hozzá kapcsolódó hagyományos lábas pajta melléképülettel. Vakolt homlokzattal, műanyag nyílászárókkal, cserépfedéssel. |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképbe illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul>               |                                                               | <b>Helyi védelem mértéke:</b><br><u>Utcai főépület:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat és nyílásrend;</li> <li>- felújítás esetén fa nyílászárót kell alkalmazni, rejtett redőnytokokkal;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;</li> <li>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő.</li> </ul> <u>Pajta:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- megőrzendő az épület építészeti megjelenését alapvetően meghatározó téglalap és fa homlokzati elemek struktúrája;</li> <li>- csak fa nyílászáró építhető be;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában</li> </ul> |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b>                                                                                    |                                                               | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                     |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

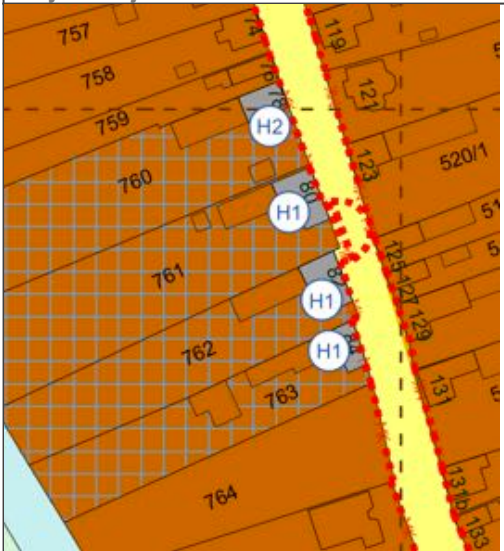
|                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                                                      | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Lakóház és melléképületei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Védelmi kategória:<br>H1 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                                                                                                                                  | Utca, házszám:<br>Táncsics utca 11.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Hrsz.:<br>834            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                                                                                                                                    | Beépítés módja:<br>Oldalhatáron álló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                          |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős épület, téglalap alaprajzzal, csatlakoztatott melléképülettel. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel.                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                          |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképbe illeszkedő tetőforma;</li> <li>- falazott pilléres, ívelt kapuzat és kiskapu.</li> <li>- felújítandó épület.</li> </ul> | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat és nyílásrend, a kapuzattal együtt;</li> <li>- felújítás esetén utcafronton csak az eredetivel megegyező arányú, profilozású fa nyílászáró építhető be. Ablak csere esetén rejtett redőnytokokat kell alkalmazni;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;</li> <li>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő.</li> </ul> |                          |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b><br>                                                                                                                           | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |



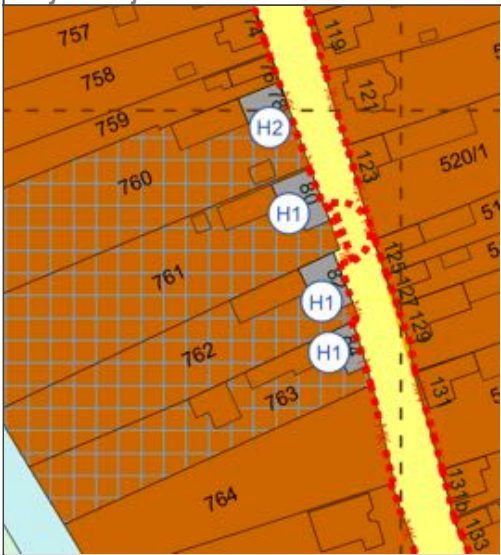
## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                  | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Védelmi kategória:<br><b>H2</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                                       | Utca, házszám:<br><b>Rákóczi utca 169.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Hrsz.:<br><b>461/1</b>          |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                                         | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                 |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős épület, téglalap alaprajzzal, tornáccal. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel.                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- tornác;</li> <li>- utcaképhez illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, és a tornác;</li> <li>- csak fa nyílászáró építhető be;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában.</li> <li>- az utcai homlokzat az építés korabeli előképek alapján jobb arányú nyílásokkal átépíthető.</li> </ul> |                                 |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b>                                                                                                                                                                             | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                 |
|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                 |
|                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |

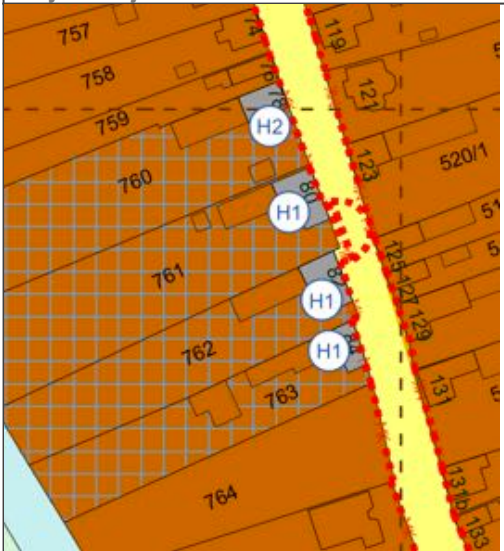
## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                        | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Védelmi kategória:<br><b>H1</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                                             | Utca, házszám:<br><b>Rákóczi utca 82.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Hrsz.:<br><b>762</b>            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                                               | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős épület, "L" alakú alaprajzzal, csatlakozó melléképülettel. Vakolt homlokzat, műanyag nyílászárókkal, látszó redőnytokkal, cserépfedéssel.                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképhez illeszkedő tetőforma;</li> <li>- szép kapuzat;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája és a kapuzat;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;</li> <li>- felújítás esetén fa nyílászárót kell alkalmazni, rejtett redőnytokokkal;</li> <li>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő.</li> </ul> |                                 |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b>                                                                                                                                                                                   | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                 |
|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                 |

**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                        | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Lakóház                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Védelmi kategória:<br>H1 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                                                                                                    | Utca, házszám:<br>Rákóczi utca 80.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Hrsz.:<br>761            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                                                                                                      | Beépítés módja:<br>Oldalhatáron álló                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős épület, "L" alakú alaprajzzal, csatlakozó melléképülettel. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel.                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképhez illeszkedő tetőforma;</li> <li>- szép kapuzat;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat és a főépület tetőformája és a kapuzat;</li> <li>- csak fa nyílászáró építhető be;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában.</li> </ul> |                          |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b>                                                                                                                                                                                   | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                          |
|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                       |                          |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                  | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Lakóház                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Védelmi kategória:<br>H2 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                                                                                              | Utca, házszám:<br>Rákóczi utca 78.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Hrsz.:<br>760            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                                                                                                | Beépítés módja:<br>Oldalhatáron álló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős épület, téglalap alakú alaprajzzal, tornáccal, csatlakozó melléképülettel. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel.                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- tornác;</li> <li>- utcaképhez illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája, valamint a tornác;</li> <li>- csak fa nyílászáró építhető be;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;</li> <li>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő.</li> </ul> |                          |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b>                                                                                                                                                                             | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |

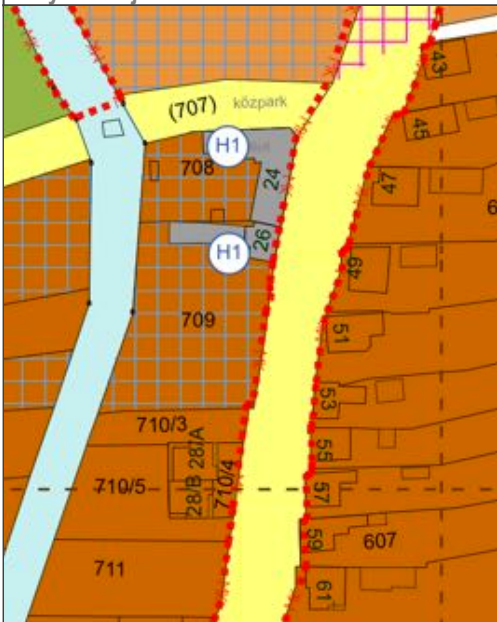


## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

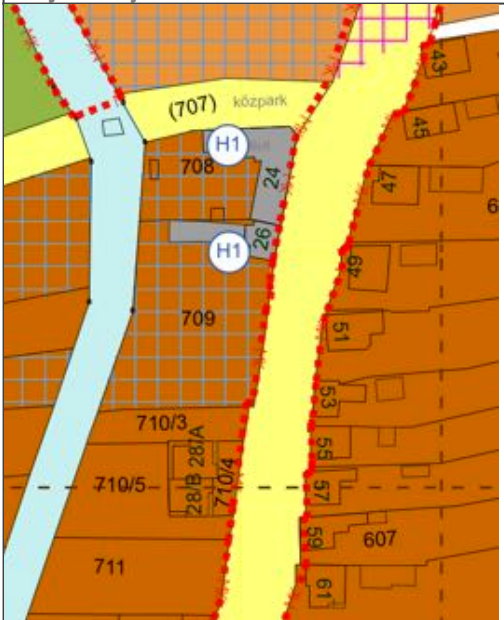
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                              | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Lakóház                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Védelmi kategória:<br>H2 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                                                                          | Utca, házszám:<br>Rákóczi utca 66.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Hrsz.:<br>753            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                                                                            | Beépítés módja:<br>Oldalhatáron álló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                          |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, nyeregtetős épület, "L" alakú alaprajzzal, csatlakozó melléképülettel. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel.                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                          |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképbe illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;</li> <li>- csak az eredetivel megegyező osztású és arányú fa nyílászáró építhető be;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;</li> <li>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő.</li> </ul> |                          |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b><br>                                                                   | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |



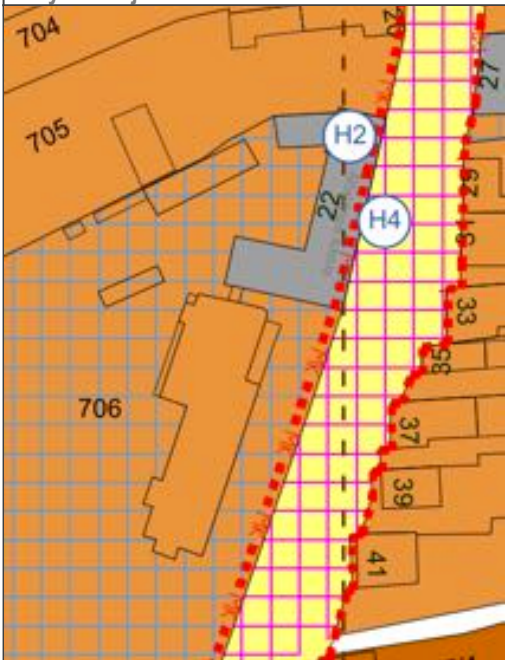
**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                                                                        |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                               | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b> | Védelmi kategória:<br><b>H1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                    | Utca, házszám:<br><b>Rákóczi utca 26.</b>          | Hrsz.:<br><b>709</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                      | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, nyeregtetős épület, "L" alakú alaprajzzal, csatlakozó melléképülettel. Vakolt homlokzat, műanyag nyílászárókkal, látszó redőnytokkal, síkpala fedéssel. |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképhez illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> |                                                    | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;</li> <li>- felújítás esetén fa nyílászárót kell alkalmazni, rejtett redőnytokokkal;</li> <li>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő.</li> </ul> |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b>                                                                                                                                                          |                                                    | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                      |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                   |

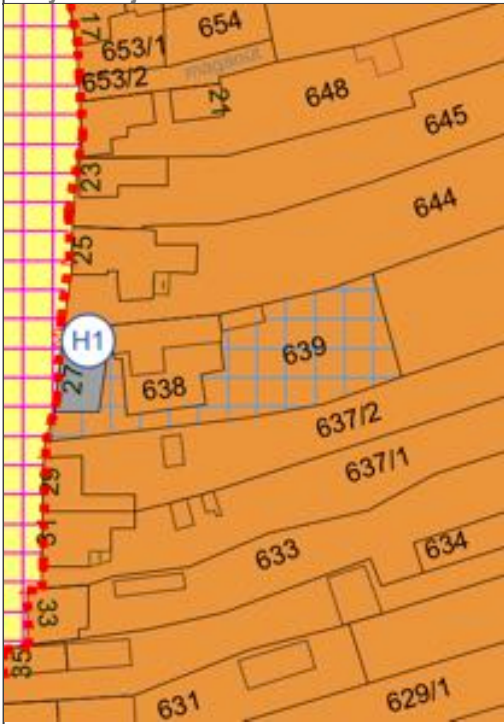
## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Kocma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Védelmi kategória:<br>H1 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                                                                                                                                                                             | Utca, házszám:<br>Rákóczi utca 24.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Hrsz.:<br>708            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                                                                                                                                                                               | Beépítés módja:<br>Oldalhatáron álló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, nyeregtetős saroképület, utcával párhuzamos tetőgerinccel, "L" alakú alaprajzzal. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel.                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- alacsony lábazat;</li> <li>- sarok 45°-os levágással, jellegzetes orommező díszítéssel;</li> <li>- utcaképbe illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;</li> <li>- csak az eredetivel megegyező osztású fa nyílászáró építhető be;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában.</li> </ul> |                          |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b><br>                                                                                                                                                                      | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                                |                          |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

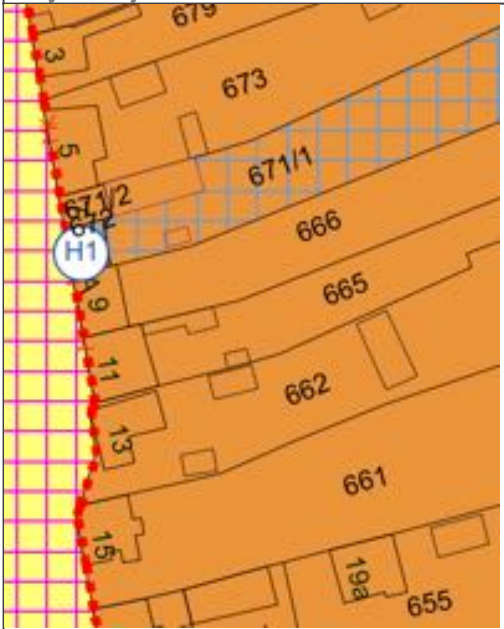
|                                                                                                                    |                                                                                                      |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                           | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Általános Iskola                                                 | Védelmi kategória:<br>H2 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                       | Utca, házszám:<br>Rákóczi utca 22.                                                                   | Hrsz.:<br>706            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                         | Beépítés módja:<br>Oldalhatáron álló                                                                 |                          |
| Leírás:<br>Emeletes, kontyolt tetős épület vakolt homlokzattal, műanyag nyílászárókkal és cserépfedéssel.          |                                                                                                      |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú épület;<br>- utcaképbe illeszkedő tetőforma;<br>- felújított épület. | Helyi védelem mértéke:<br>- a közterület felől látható homlokzatok és tetőforma teljes körű védelme. |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                             | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                          |                          |
|                                  |                   |                          |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

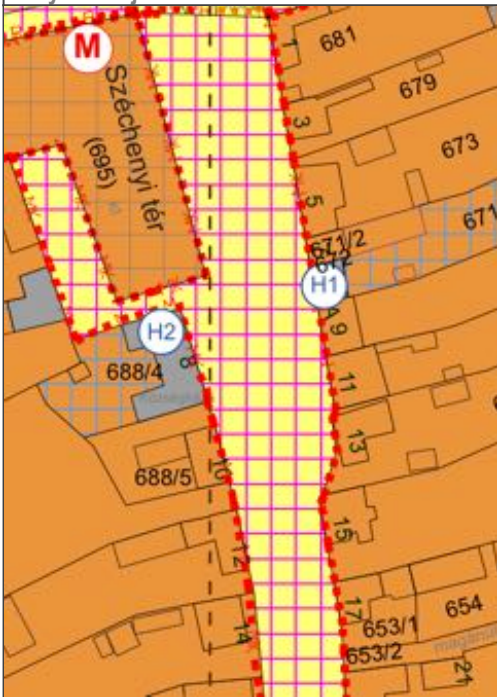
|                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                           | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Védelmi kategória:<br><b>H1</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                | Utca, házszám:<br><b>Rákóczi utca 27.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Hrsz.:<br><b>639</b>            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                  | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                 |
| Leírás:<br>Földszintes, nyeregtetős épület, téglalap alaprajzzal, vakolt homlokzattal és cserépfedéssel.                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
| Értékes részletek / értékelés:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképhez illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> | Helyi védelem mértéke:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat a húzott párkánnyal;;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;</li> <li>- az utcai homlokzat felújítás esetén fa nyílászárót kell alkalmazni, rejtett redőnytokokkal az egykori álló téglalap arány visszaállításával;</li> <li>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő.</li> </ul> |                                 |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                                                                             | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                 |
|                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                 |



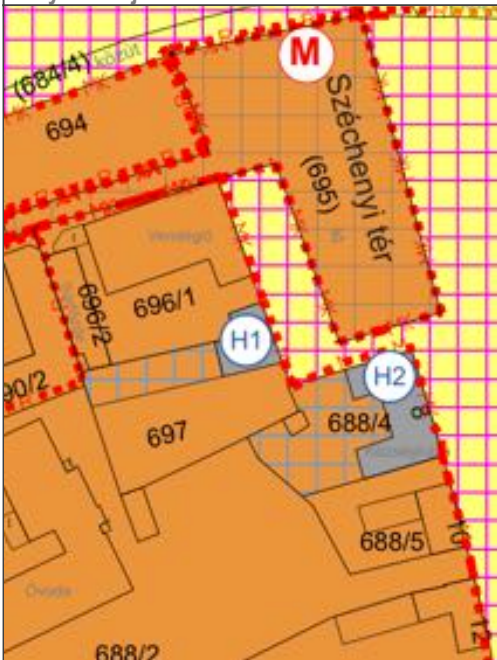
**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                        | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Lakóház                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Védelmi kategória:<br>H1 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                                                    | Utca, házszám:<br>Rákóczi utca 7.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Hrsz.:<br>672            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                                                      | Beépítés módja:<br>Oldalhatáron álló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |
| Leírás:<br>Földszintes, nyeregtetős épület, téglalap alaprajzzal és utcával párhuzamos tetőgerinccel. Vakolt homlokzat, műanyag nyílászárókkal, cserépfedéssel. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú épület;<br>- utcaképbe illeszkedő tetőforma;<br>- állapota kielégítő.                                             | Helyi védelem mértéke:<br>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;<br>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;<br>- felújítás esetén fa nyílászárót kell alkalmazni, rejtett redőnytokokkal;<br>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő. |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                                                          | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                          |
|                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

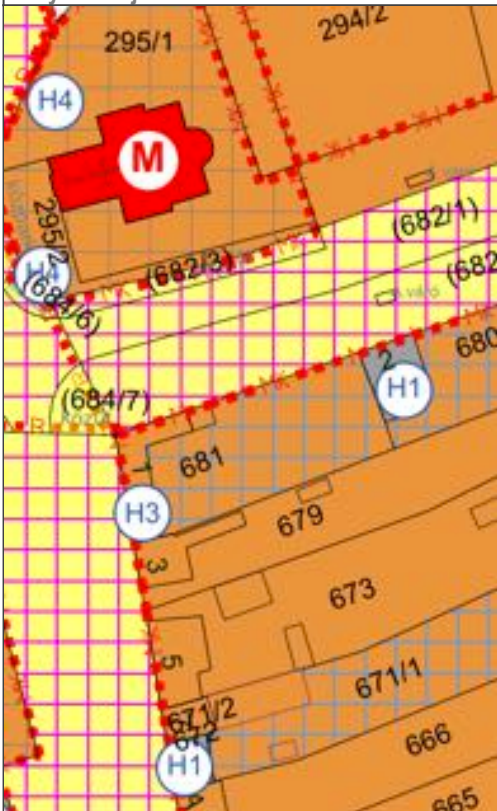
|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Polgármesteri Hivatal                                                                                                                                                                                                                                 | Védelmi kategória:<br>H2 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                                                                     | Utca, házszám:<br>Rákóczi utca 8.                                                                                                                                                                                                                                                         | Hrsz.:<br>688/4          |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                                                                       | Beépítés módja:<br>Oldalhatáron álló                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| Leírás:<br>Földszintes, kontyolt tetős épület. Vakolt homlokzat, műanyag nyílászárókkal, cserépfedéssel.                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképbe illeszkedő tetőforma;</li> <li>- felújított épület.</li> </ul> | Helyi védelem mértéke:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában.</li> </ul> |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                                                                           | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                                                                                                                               |                          |
|                                                                                                |                                                                                                                                                                                                        |                          |
|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                       |                          |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                     | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Emeletes lakóépület                                                                                                                                                                                                                                                         | Védelmi kategória:<br>H1 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                 | Utca, házszám:<br>Széchenyi tér mögött                                                                                                                                                                                                                                                                          | Hrsz.:<br>697            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                   | Beépítés módja:<br>Oldalhatáron álló                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
| Leírás:<br>Emeletes, kontyolt tetős épület, "U" alakú alaprajzzal. Vakolt homlokzat, műanyag nyílászárókkal, cserépfedéssel. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú épület;<br>- utcaképhez illeszkedő tetőforma;<br>- felújított épület.          | Helyi védelem mértéke:<br>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;<br>- felújítás esetén fa nyílászárót kell alkalmazni, rejtett redőnytokokkal;<br>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában; |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                       | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
|                                            |                                                                                                                                                                                                                              |                          |

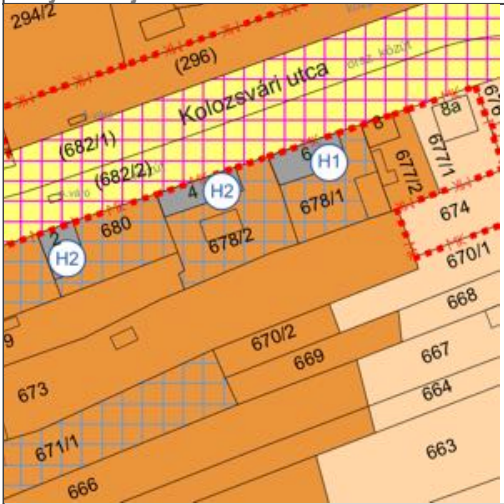


**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                       |                                                                                      |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                              | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Kapuzat                                          | Védelmi kategória:<br>H3 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                          | Utca, házszám:<br>Rákóczi utca 1.                                                    | Hrsz.:<br>681            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                            | Beépítés módja:<br>Oldalhatáron álló                                                 |                          |
| Leírás:<br>Falazott kerítés és kapupillérek helyszíni műkö fedlappal, díszített acél kapukkal.                        |                                                                                      |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- utcaképbe illeszkedő arányú és felületképzésű részletek;<br>- állapota kielégítő. | Helyi védelem mértéke:<br>- változatlan formában megőrzendő.                         |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                          |                          |
|                                     |  |                          |



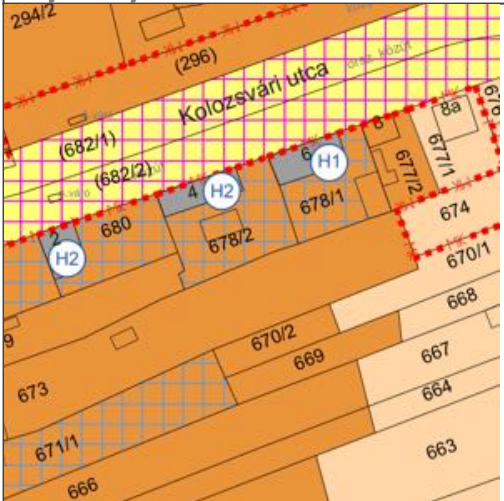
## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                                                                   |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                          | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b> | Védelmi kategória:<br><b>H2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                               | Utca, házszám:<br><b>Kolozsvár utca 2.</b>         | Hrsz.:<br><b>680</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                 | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, nyeregtetős épület, téglalap alaprajzzal, utcával párhuzamos tetőgerinccel, vakolt homlokzattal és cserépfedéssel. |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b><br>- jó arányú épület;<br>- utcaképbe illeszkedő tetőforma;<br>- állapota kielégítő.                        |                                                    | <b>Helyi védelem mértéke:</b><br>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;<br>- csak az eredetivel megegyező osztású és arányú fa nyílászáró építhető be;<br>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;<br>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő. |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b><br>                               |                                                    | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                                       |

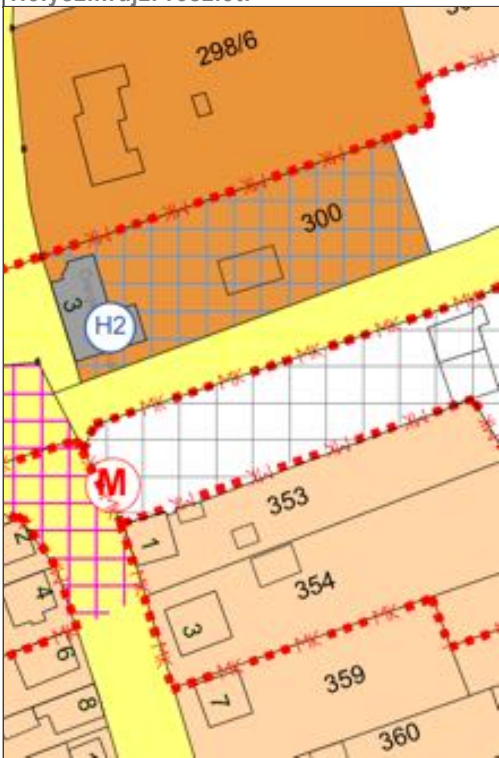
## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

|                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Település:                                                                                                                                      | Helyi védendő érték megnevezése:                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Védelmi kategória: |
| Vép                                                                                                                                             | Gazdabolt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | H2                 |
| Településrész:                                                                                                                                  | Utca, házszám:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Hrsz.:             |
| Belterület                                                                                                                                      | Kolozsvár utca 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 678/2              |
| Adatok rögzítésének dátuma:                                                                                                                     | Beépítés módja:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |
| 2017.04.25.                                                                                                                                     | Oldalhatáron álló                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |
| Leírás:<br>Földszintes, nyeregtetős épület, téglalap alaprajzzal, utcával párhuzamos tetőgerinccel, vakolt homlokzattal és cserépfedéssel.      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |
| Értékes részletek / értékelés:                                                                                                                  | Helyi védelem mértéke:                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképbe illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;</li> <li>- felújítás esetén fa nyílászárót kell alkalmazni;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában.</li> </ul> |                    |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                                          | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |
|                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |

**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                                                                        |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                               | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b> | Védelmi kategória:<br><b>H1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                    | Utca, házszám:<br><b>Kolozsvár utca 6.</b>         | Hrsz.:<br><b>678/1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                      | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős épület, téglalap alaprajzzal és utcával párhuzamos tetőgerinccel. Vakolt homlokzat, műanyag nyílászárókkal, cserépfedéssel.              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképbbe illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> |                                                    | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;</li> <li>- felújítás esetén fa nyílászárót kell alkalmazni, rejtett redőnytokokkal;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;</li> <li>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő.</li> </ul> |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b><br>                                                                    |                                                    | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Idősek otthona                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Védelmi kategória:<br>H2 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                                                                                     | Utca, házszám:<br>Batthyány utca 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Hrsz.:<br>300            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                                                                                       | Beépítés módja:<br>Oldalhatáron álló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                          |
| Leírás:<br>Földszintes, kontyolt tetős épület, "L" alakú alaprajzzal. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel.                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképbe illeszkedő tetőforma;</li> <li>- felújított épület.</li> </ul> | Helyi védelem mértéke:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;</li> <li>- csak hármass osztású fa nyílászáró építhető be;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában.</li> </ul> |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                                                                           | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |
|                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |



**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                                                                        |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                               | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b> | Védelmi kategória:<br><b>H2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                    | Utca, házszám:<br><b>Deák Ferenc utca 35.</b>      | Hrsz.:<br><b>882</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                      | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős épület, "L" alakú alaprajzzal és csatlakozó melléképülettel. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel.                        |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképbbe illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> |                                                    | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;</li> <li>- csak az eredetivel megegyező osztású és arányú fa nyílászáró építhető be;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;</li> <li>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő.</li> </ul> |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b>                                                                                                                                                          |                                                    | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                      |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

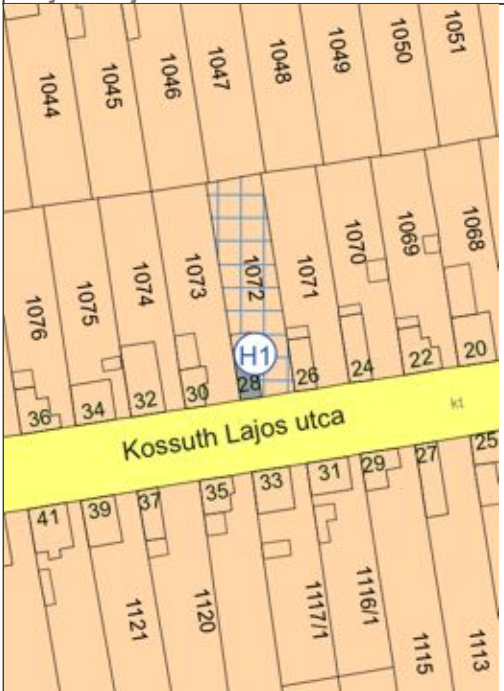
**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                          | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Védelmi kategória:<br><b>H1</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                               | Utca, házszám:<br><b>Deák Ferenc utca 31.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Hrsz.:<br><b>884</b>            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                 | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |
| Leírás:<br>Földszintes, kontyolt tetős épület, "L" alakú alaprajzzal. Vakolt homlokzat, műanyag nyílászárókkal, cserépfedéssel.                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                 |
| Értékes részletek / értékelés:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképhez illeszkedő tetőforma;</li> <li>- felújított épület.</li> </ul> | Helyi védelem mértéke:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;</li> <li>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő.</li> </ul> |                                 |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                                                                            | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |
|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                 |

**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

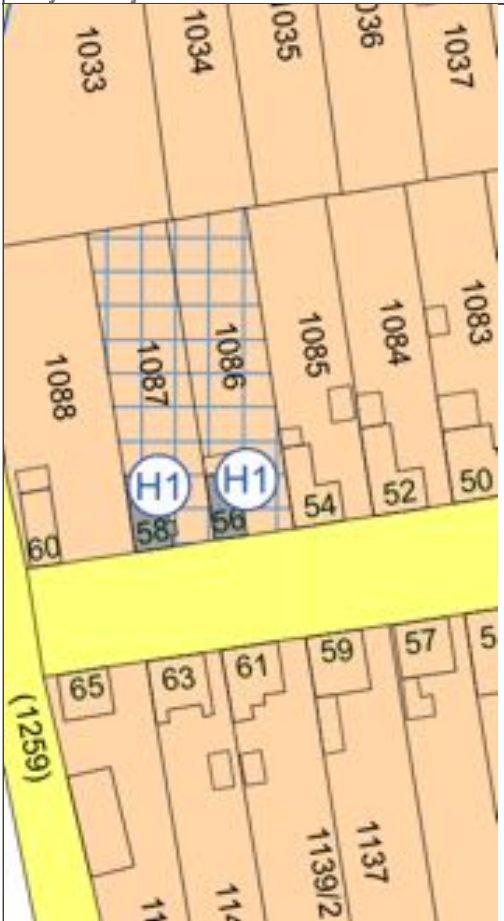
|                                                                                                                                                                                     |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                            | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b> | Védelmi kategória:<br><b>H1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                 | Utca, házszám:<br><b>Deák Ferenc utca 28.</b>      | Hrsz.:<br><b>870</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                   | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős épület, téglalap alaprajzzal utcára merőleges tetőgerinccel. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel. Felújítandó épület. |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b><br>- jó arányú épület;<br>- utcaképhez illeszkedő tetőforma.                                                                                  |                                                    | <b>Helyi védelem mértéke:</b><br>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;<br>- csak az eredetivel megegyező osztású és arányú fa nyílászáró építhető be;<br>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;<br>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő. |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b>                                                                                                                                                       |                                                    | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                   |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

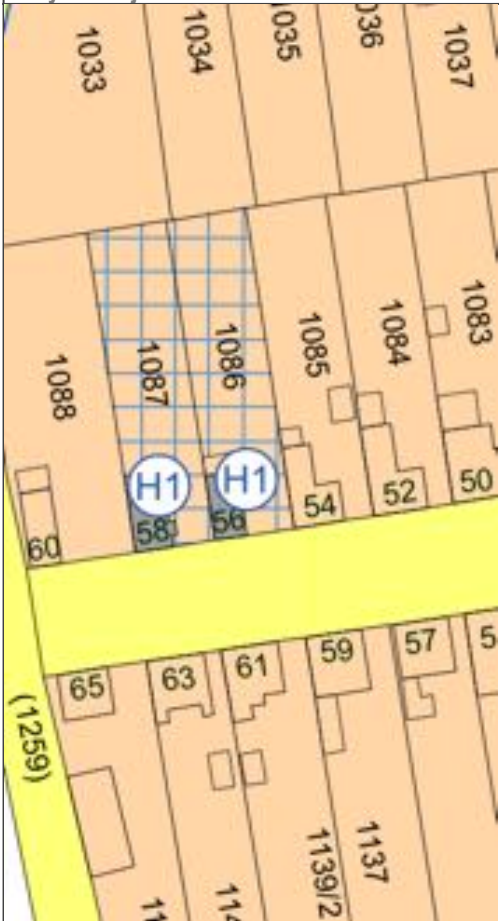
|                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                            | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Védelmi kategória:<br><b>H1</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                                                 | Utca, házszám:<br><b>Kossuth utca 28.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Hrsz.:<br><b>1072</b>           |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                                                   | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős épület, "L" alakú alaprajzzal, utcára merőleges tetőgerinccel és csatlakozó melléképülettel. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel. Felújítandó épület. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                 |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b><br>- jó arányú épület;<br>- utcaképhez illeszkedő tetőforma.                                                                                                                  | <b>Helyi védelem mértéke:</b><br>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;<br>- csak az eredetivel megegyező osztású és arányú fa nyílászáró építhető be;<br>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;<br>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő. |                                 |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b>                                                                                                                                                                                       | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |
|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |



**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                                                                      |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                             | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b> | Védelmi kategória:<br><b>H1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                  | Utca, házszám:<br><b>Kossuth utca 56.</b>          | Hrsz.:<br><b>1086</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                    | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Leírás:<br>Földszintes, kontyolt tetős épület utcára merőleges tetőgerinccel, téglalap alaprajzzal, csatlakozó melléképülettel. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel. |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú épület;<br>- utcaképbbe illeszkedő tetőforma;<br>- állapota kielégítő.                                                                 |                                                    | Helyi védelem mértéke:<br>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;<br>- csak az eredetivel megegyező osztású és arányú fa nyílászáró építhető be;<br>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;<br>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő. |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                                                                               |                                                    | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                    |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

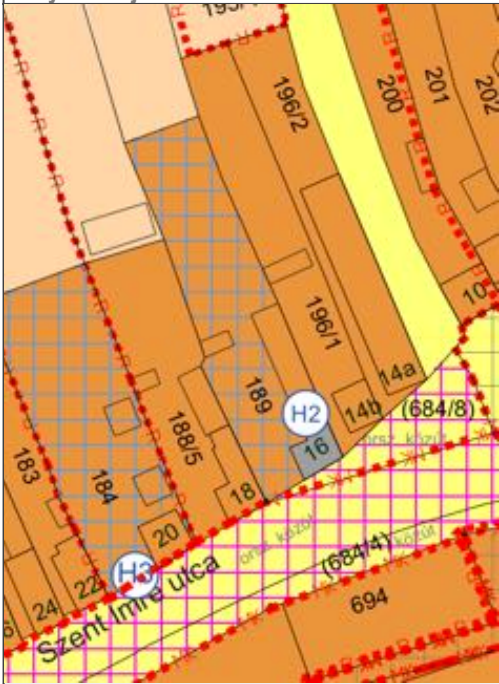
**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                     | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Védelmi kategória:<br><b>H1</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                          | Utca, házszám:<br><b>Kossuth utca 58.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Hrsz.:<br><b>1087</b>           |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                            | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |
| Leírás:<br>Földszintes, nyeregtetős épület, csatlakozó melléképülettel. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                 |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú épület;<br>- utcaképhez illeszkedő tetőforma;<br>- állapota kielégítő.         | Helyi védelem mértéke:<br>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;<br>- csak az eredetivel megegyező osztású és arányú fa nyílászáró építhető be;<br>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;<br>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő. |                                 |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                       | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |

**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

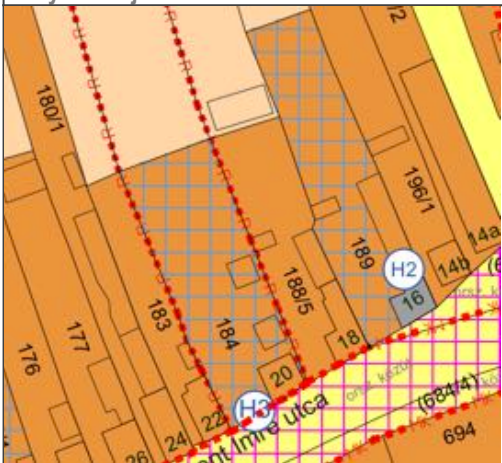
|                                                                                                                                                               |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                      | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b> | Védelmi kategória:<br><b>H1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                           | Utca, házszám:<br><b>Petőfi Sándor utca 51.</b>    | Hrsz.:<br><b>1173</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                             | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős épület, "L" alakú alaprajzzal, csatlakozó melléképülettel. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel. |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b><br>- jó arányú épület;<br>- utcaképbe illeszkedő tetőforma;<br>- állapota kielégítő.                                    |                                                    | <b>Helyi védelem mértéke:</b><br>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;<br>- csak az eredetivel megegyező osztású és arányú fa nyílászáró építhető be;<br>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;<br>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő. |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b><br>                                           |                                                    | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                                      |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

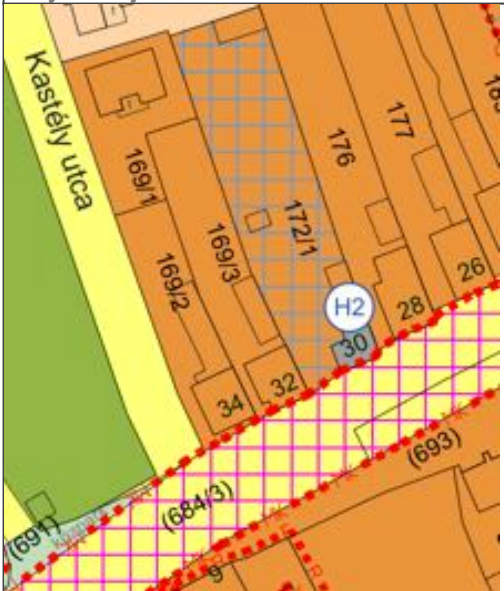
|                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                      | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Védelmi kategória:<br><b>H2</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                           | Utca, házszám:<br><b>Szent Imre utca 16.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Hrsz.:<br><b>189</b>            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                             | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős épület, "L" alakú alaprajzzal, csatlakozó melléképülettel. Vakolt homlokzat, fa nyílászárókkal, cserépfedéssel. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                 |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b><br>- állapota kielégítő.                                                                                                | <b>Helyi védelem mértéke:</b><br>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;<br>- csak az eredetivel megegyező osztású és arányú fa nyílászáró építhető be;<br>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;<br>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő. |                                 |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b>                                                                                                                                 | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |
|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |



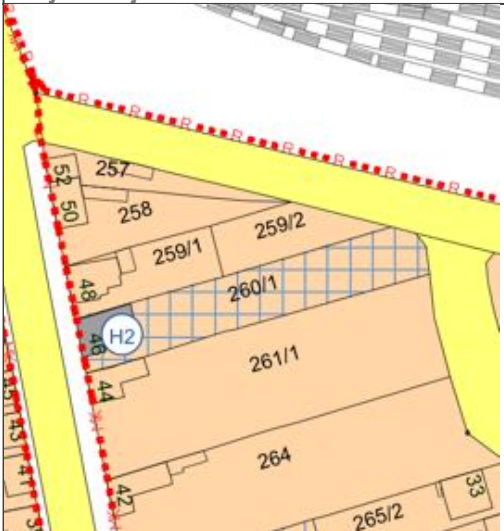
**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                       |                                                                                     |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                              | Helyi védendő érték megnevezése:<br>Kapuzat                                         | Védelmi kategória:<br>H3 |
| Településrész:<br>Belterület                                                                                          | Utca, házszám:<br>Szent Imre u. 20.                                                 | Hrsz.:<br>184            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br>2017.04.25.                                                                            | Beépítés módja:<br>-                                                                |                          |
| Leírás:<br>Falazott kerítés és kapupillérek helyszíni műkö fedlappal, díszített acél kapukkal.                        |                                                                                     |                          |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- utcaképbe illeszkedő arányú és felületképzésű részletek;<br>- állapota kielégítő. | Helyi védelem mértéke:<br>- változatlan formában megőrzendő.                        |                          |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                         |                          |
|                                     |  |                          |

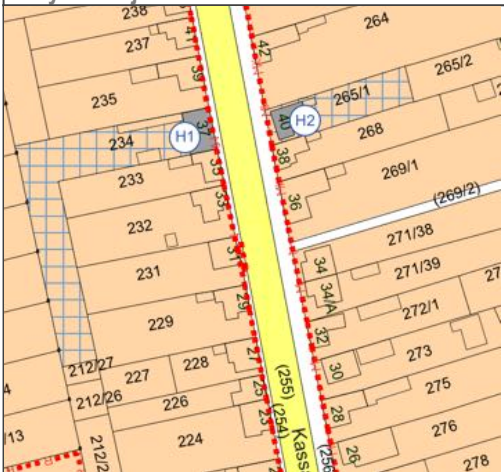
**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                              | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Védelmi kategória:<br><b>H2</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                   | Utca, házszám:<br><b>Szent Imre u. 30.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Hrsz.:<br><b>172/1</b>          |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                     | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |
| Leírás:<br>Földszintes, nyeregtetős épület, "L" alakú alaprajzzal, csatlakozó melléképülettel, vakolt homlokzattal és cserépfedéssel. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                 |
| Értékes részletek / értékelés:<br>- jó arányú épület;<br>- utcaképbe illeszkedő tetőforma;<br>- állapota kielégítő.                   | Helyi védelem mértéke:<br>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;<br>- felújítás esetén fa nyílászárót kell alkalmazni, rejtett redőnytokokkal;<br>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;<br>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő. |                                 |
| Helyszínrajzi részlet:                                                                                                                | Fénykép / alaprajzi vázlat:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |

**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

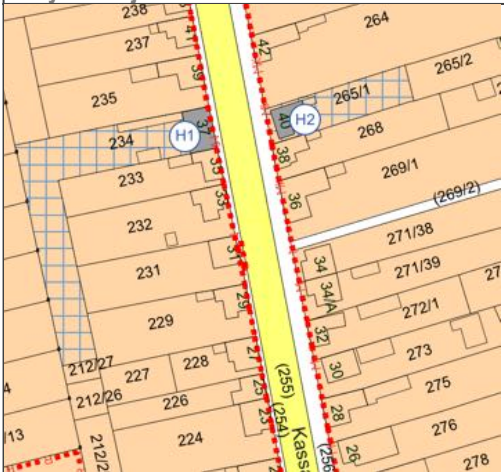
|                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                               | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Védelmi kategória:<br><b>H2</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                    | Utca, házszám:<br><b>Kassai utca 46.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Hrsz.:<br><b>260/1</b>          |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                      | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős, utcával párhuzamos gerincű épület, téglalap alakú alaprajzzal, vakolt homlokzattal, fa nyílászárókkal és cserépfedéssel.                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- utcaképbbe illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;</li> <li>- csak az eredetivel megegyező osztású és arányú fa nyílászáró építhető be;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;</li> <li>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő.</li> </ul> |                                 |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b>                                                                                                                                                          | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |

## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

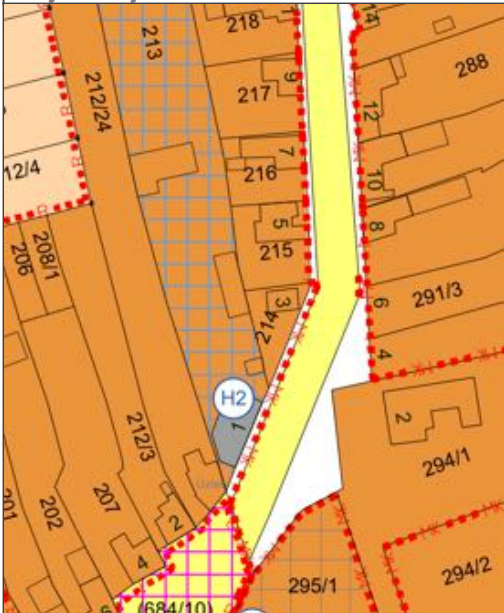
|                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                                 | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b>                                                                                                                                                                                                                                            | Védelmi kategória:<br><b>H1</b> |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                                                      | Utca, házszám:<br><b>Kassai utca 37.</b>                                                                                                                                                                                                                                                      | Hrsz.:<br><b>234</b>            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                                                        | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |                                 |
| <b>Leírás:</b><br>Emeletes, nyeregtetős, utcavonalra épített épület, téglalap alaprajzzal, utcával párhuzamos tetőgerinccel, csatlakozó melléképülettel. Vakolt homlokzattal, cserépfedéssel rendelkezik.                |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- részletgazdag fa kapu;</li> <li>- utcaképhez illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;</li> </ul> |                                 |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b><br>                                                                                                      | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b><br>                                                                                                                                                                     |                                 |



## HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

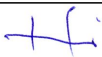
|                                                                                                                                                                                                                                    |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                                           | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b> | Védelmi kategória:<br><b>H2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                                                                | Utca, házszám:<br><b>Kassai utca 40.</b>           | Hrsz.:<br><b>265/1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                                                                  | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős épület, "L" alakú alaprajzzal, csatlakozó melléképülettel. Aszimmetrikusan tagolt homlokzattal, fa nyílászárókkal és cserépfedéssel rendelkezik.                                     |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület;</li> <li>- jellegzetes aszimmetrikus tömeg;</li> <li>- utcaképhez illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> |                                                    | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;</li> <li>- csak az eredetivel megegyező osztású és arányú fa nyílászáró építhető be;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;</li> <li>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő.</li> </ul> |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b>                                                                                                                    |                                                    | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

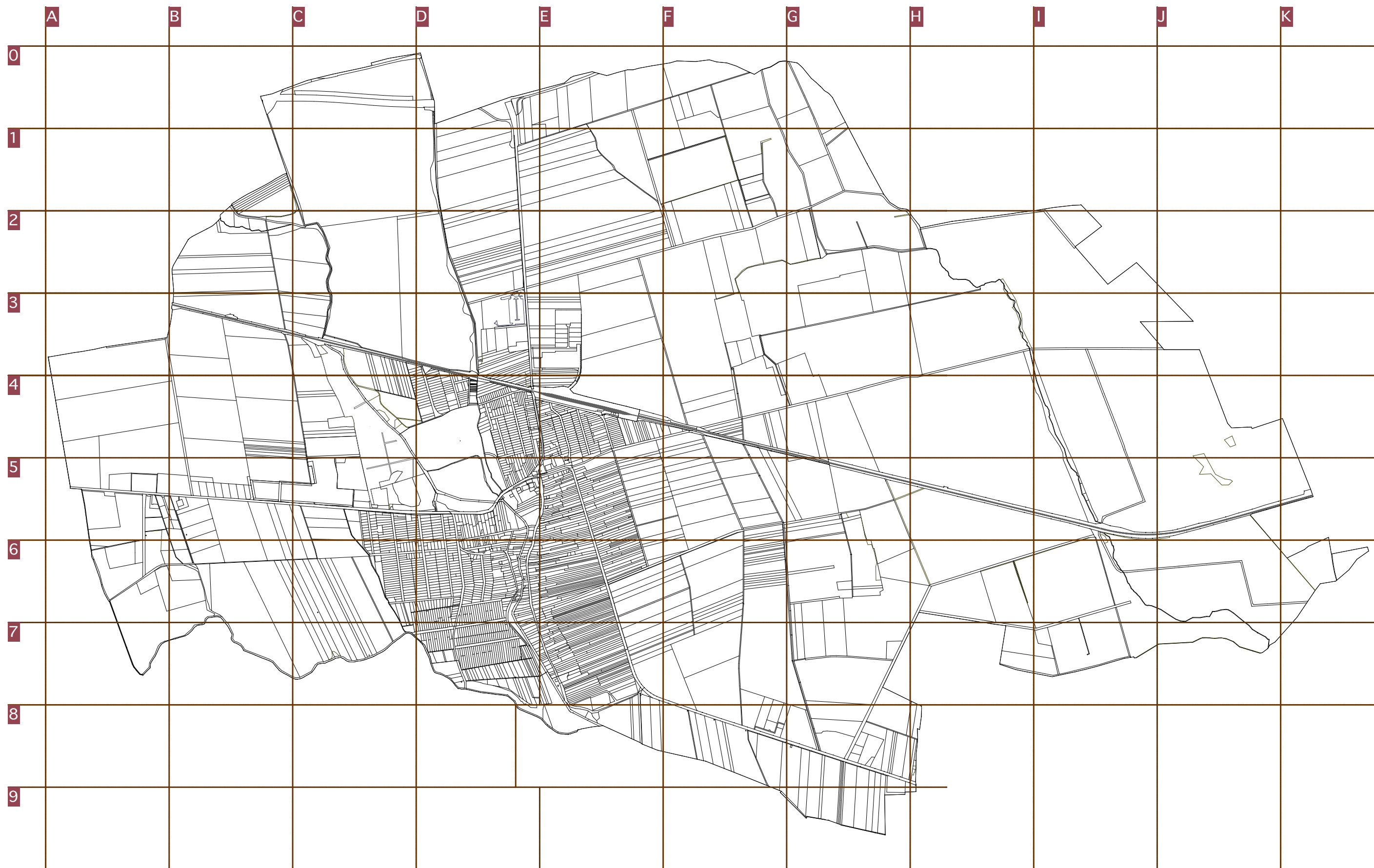
**HELYI VÉDETT ÉRTÉK NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP**

|                                                                                                                                                                                                                  |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Település:<br><b>Vép</b>                                                                                                                                                                                         | Helyi védendő érték megnevezése:<br><b>Lakóház</b> | Védelmi kategória:<br><b>H2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Településrész:<br><b>Belterület</b>                                                                                                                                                                              | Utca, házszám:<br><b>Kassai utca 1.</b>            | Hrsz.:<br><b>213</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Adatok rögzítésének dátuma:<br><b>2017.04.25.</b>                                                                                                                                                                | Beépítés módja:<br><b>Oldalhatáron álló</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Leírás:</b><br>Földszintes, kontyolt tetős épület, téglalap alaprajzzal, utcával párhuzamos tetőgerinccel. Vakolt homlokzattal, műanyag nyílászárókkal, látszó redőnytokkal és cserépfedéssel rendelkezik.    |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Értékes részletek / értékelés:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jó arányú épület, tömeg és tetőfelépítmény;</li> <li>- utcaképhez illeszkedő tetőforma;</li> <li>- állapota kielégítő.</li> </ul> |                                                    | <b>Helyi védelem mértéke:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti állapotában megőrzendő az utcai vakolt homlokzat, a nyílásrend, a fő épület tetőformája;</li> <li>- felújítás esetén fa nyílászárót kell alkalmazni, rejtett redőnytokokkal;</li> <li>- tetőfedésre csak kerámia tetőcserép alkalmazható az eredetivel megegyező színben és textúrában;</li> <li>- az utcára néző helyiségek rendeltetése megőrzendő.</li> </ul> |
| <b>Helyszínrajzi részlet:</b><br>                                                                                              |                                                    | <b>Fénykép / alaprajzi vázlat:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

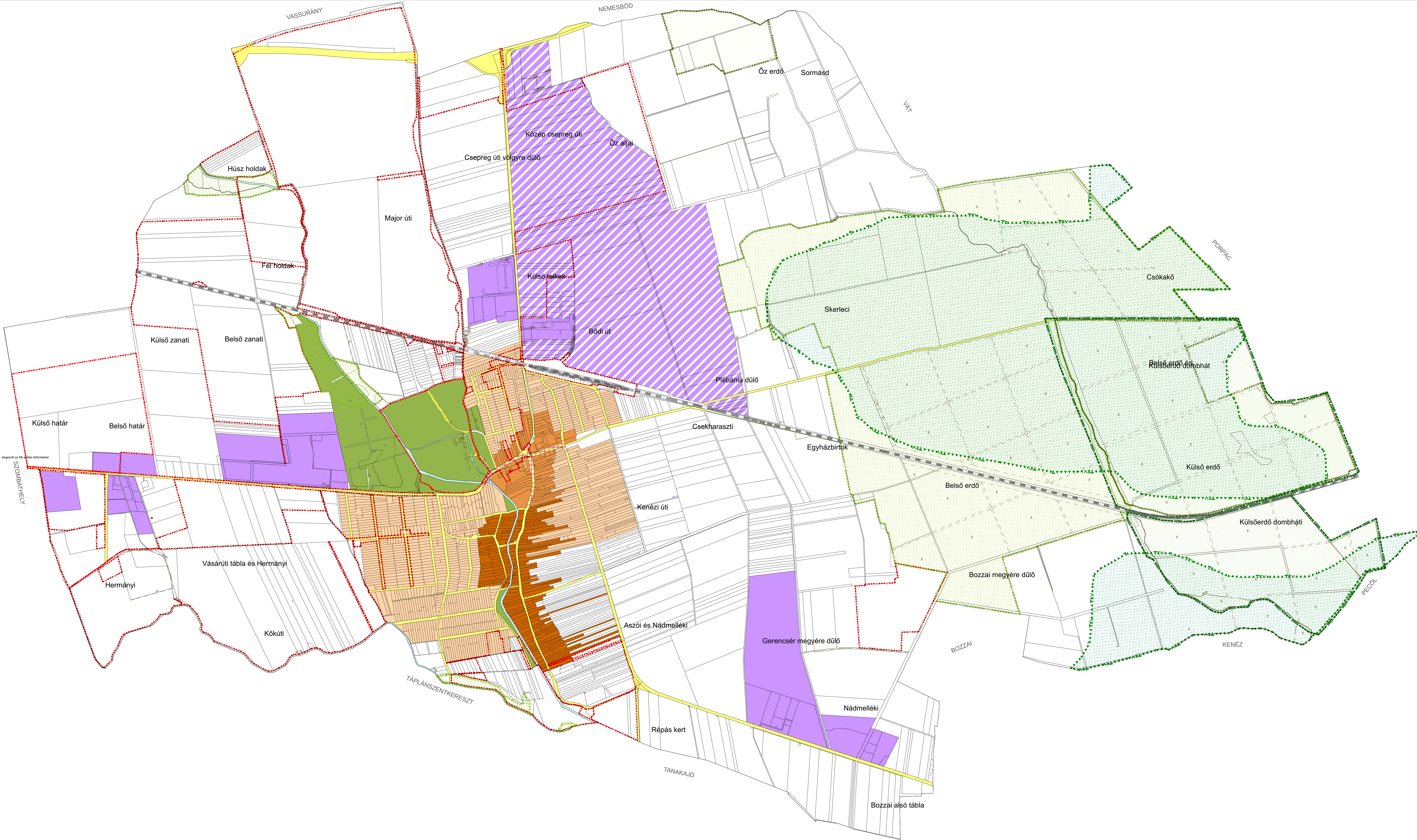
TERVLAP LISTA:  
tervlap neve:                      rajz méretaránya:

|     |                       |            |
|-----|-----------------------|------------|
| C01 | Címlap                |            |
| S01 | Szelvénykiosztás      |            |
| K01 | Közigazgatási terület | 1 : 10 000 |
| D4  | szelvény              | 1 : 2 500  |
| E4  | szelvény              | 1 : 2 500  |
| D5  | szelvény              | 1 : 2 500  |
| E5  | szelvény              | 1 : 2 500  |
| C6  | szelvény              | 1 : 2 500  |
| D6  | szelvény              | 1 : 2 500  |
| E6  | szelvény              | 1 : 2 500  |
| C7  | szelvény              | 1 : 2 500  |
| D7  | szelvény              | 1 : 2 500  |
| E7  | szelvény              | 1 : 2 500  |
| E8  | szelvény              | 1 : 2 500  |
| J01 | Jelmagyarázat         |            |

|                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Megbízó:<br><br>VÉP<br>VÁROS<br>ÖNKORMÁNYZATA<br>9751 Vép,<br>Rákóczi u. 8.<br>www.vep.hu | Tervező:<br><br>RÁPLI<br>ÉPÍTÉSZIRODA<br>1996 KFT.<br>9700 SZOMBATHELY,<br>Welther Károly u. 31.<br>iroda@rapli-epitesziroda.hu<br>C-18-2209 | Munka megnevezése:<br>Vép város településkép-védelmi rendelete<br><br>Tervrajz megnevezése:<br>Településképi szempontból meghatározó területek<br>térképi lehatárolása<br><br>Eljárás szakasza:<br>Megállapított rendelet<br><br>Megjegyzés:<br>A terv állami alapadatok felhasználásával készült. | Munkaszám:<br>Tk05<br><br>Méretarány:<br>M = 1 : 10000<br>M = 1 : 2500<br><br>Dátum:<br>2018.11.27.<br><br>Rajzszám:<br>C01 | Megállapító rendelet:<br>11/2018.(XI.28.) Önk. R.<br><br>Felelős tervező:<br>Ráplai Pál<br>vezető településrendezési tervező<br>TT1 18-0047, É18-0047<br><br><br>Munkatársak:<br>Sebrek Zsuzsanna<br>okl. építésztervező művész<br>Horváth Violetta<br>építésmérnök<br>Németh Dóra<br>formatervező mérnök |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|















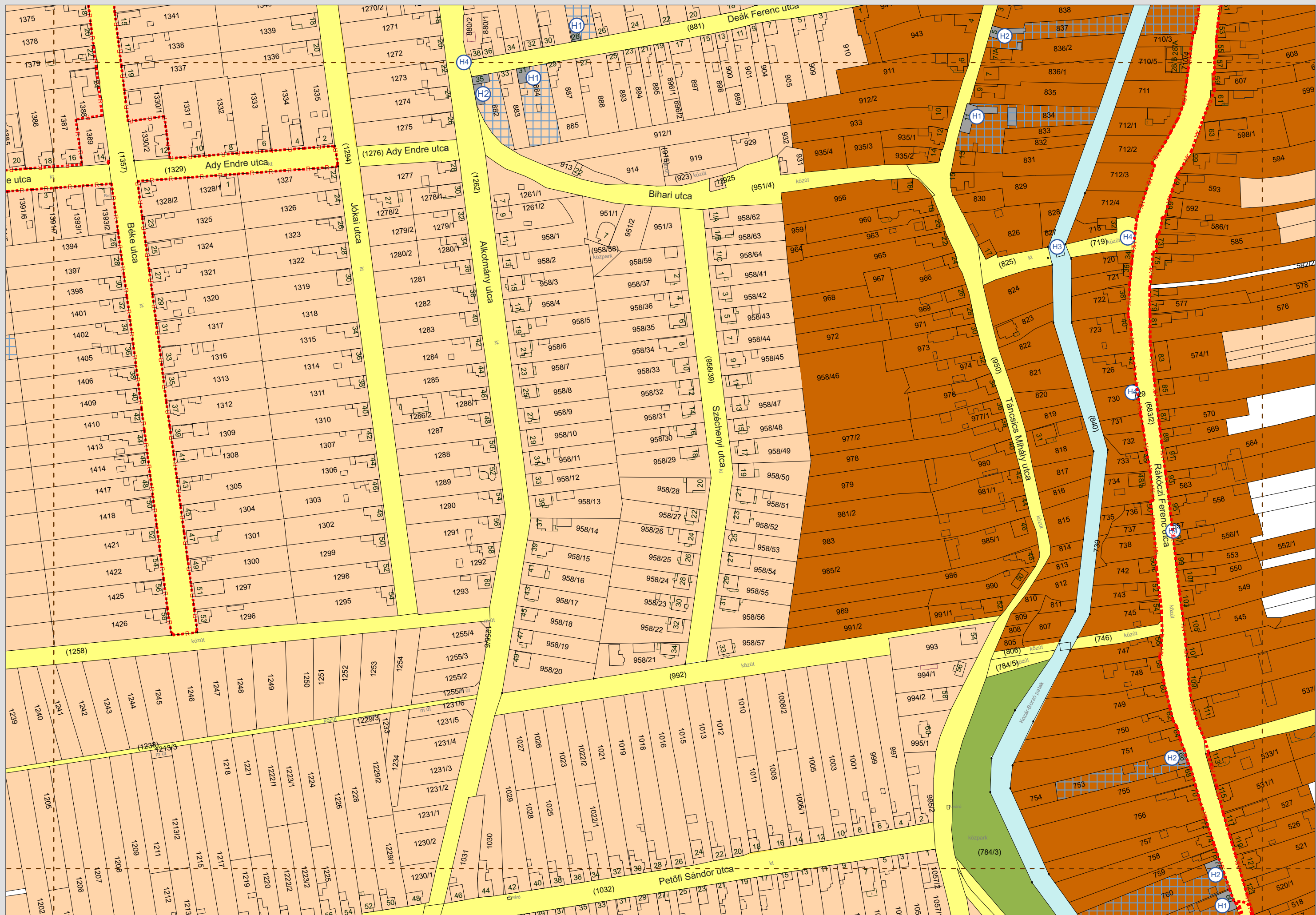










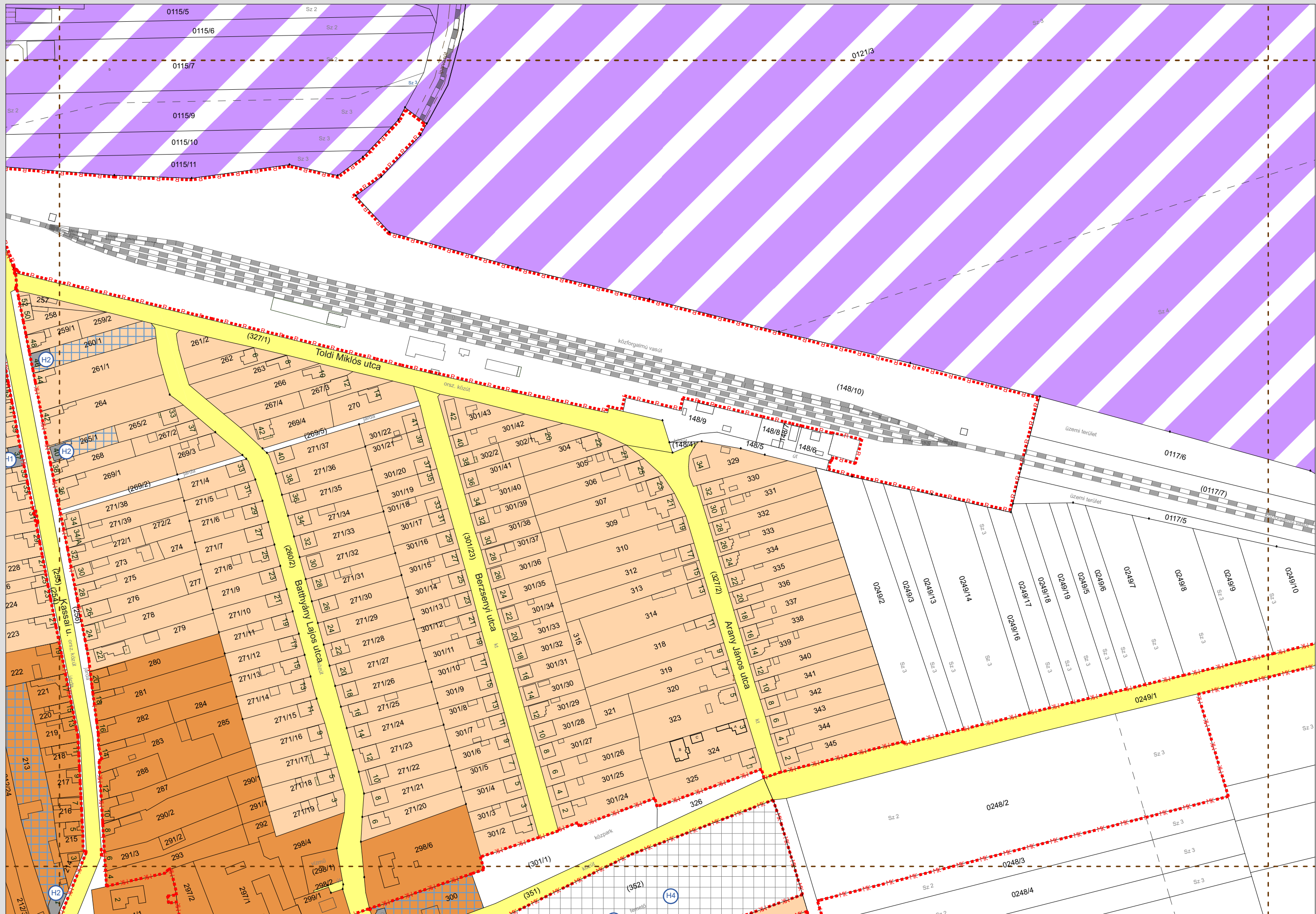


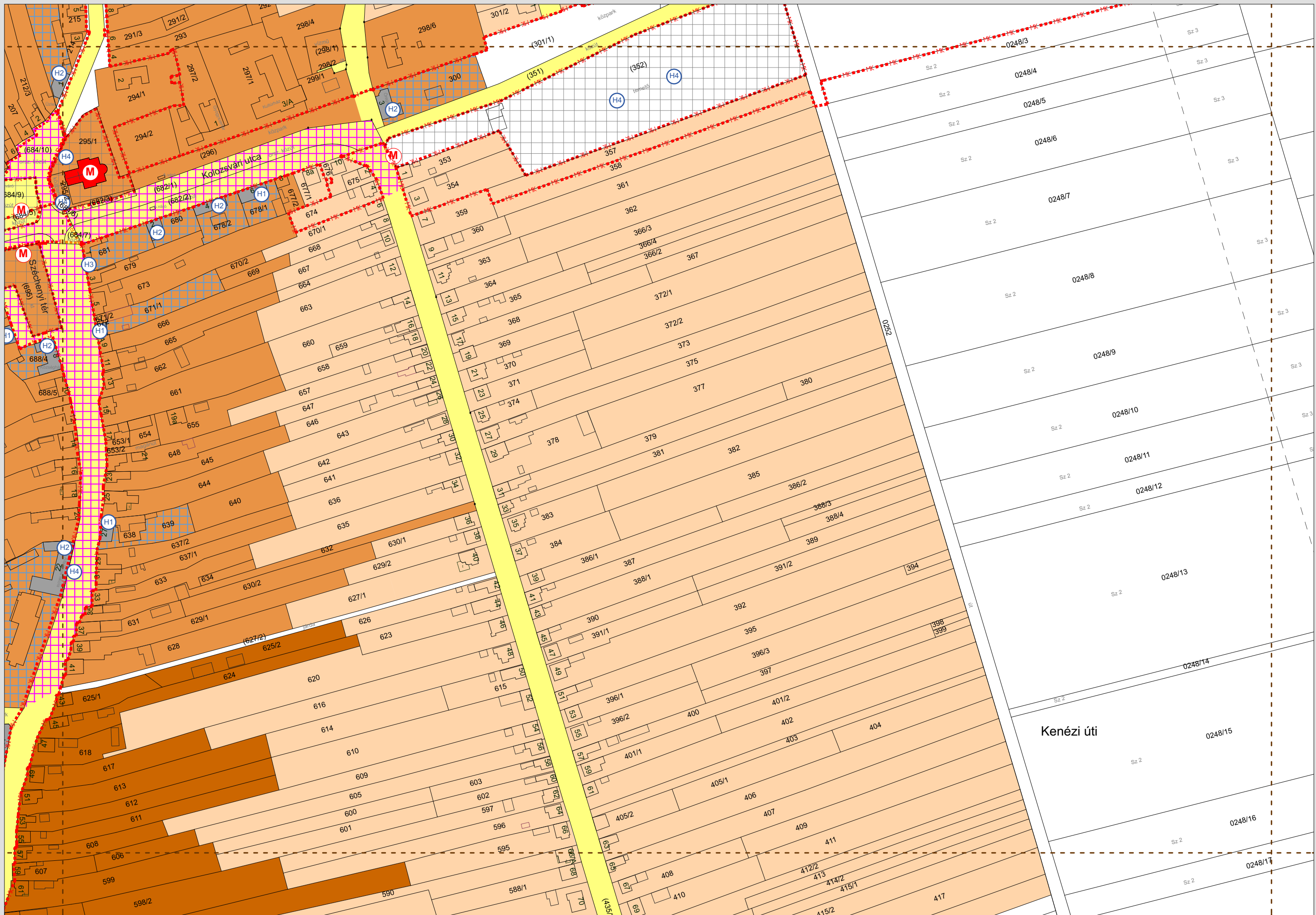


# TÁPLÁNSZENTKERESZT







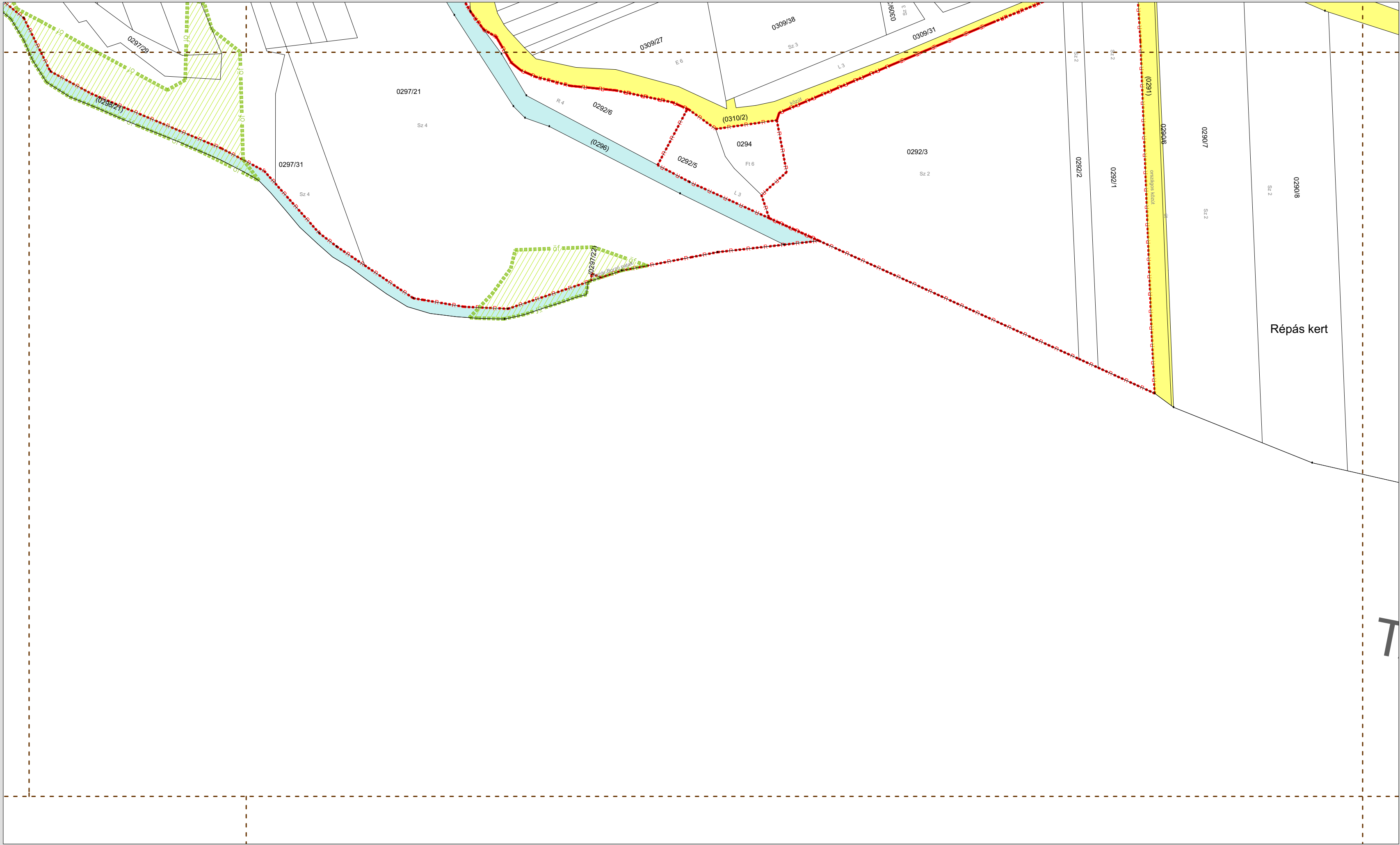












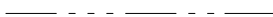
VÉDELEM JELÖLÉSEK, JELMAGYARÁZAT

A JELKULCS SZÍNES JELÖLÉSEKET TARTALMAZI!

| ÁBRÁZOLT ELEM                                                                                                                      | JELÖLÉS                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| ORSZÁGOS VÉDELEM                                                                                                                   |                                                                                     |
| 1. ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM                                                                                                      |                                                                                     |
| Műemlék és telke                                                                                                                   |  |
| Műemléki környezet határa /területe (kijelölt műemléki környezet esetében) szomszédság alapján elegendő az Mk jelölés feltüntetése |  |
| Régészeti lelőhely határa / területe                                                                                               |  |
| 2. TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM                                                                                                        |                                                                                     |
| 2.1. Nemzetközi táj- és természetvédelem                                                                                           |                                                                                     |
| Natura 2000 terület határa                                                                                                         |  |
| 2.2. Országos és térségi táj- és természetvédelem                                                                                  |                                                                                     |
| Országos Ökológiai hálózat - magterület                                                                                            |  |
| Országos Ökológiai hálózat - ökológiai folyósó                                                                                     |  |
| Országos jelentőségű tájképvédelmi terület                                                                                         |  |

| HELYI VÉDELEM                  |                                                                                       |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| ÁBRÁZOLT ELEM                  | JELÖLÉS                                                                               |
| 3. HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM     |                                                                                       |
| 3.1. Egyedi objektum védelem   |                                                                                       |
| Helyi védett objektum és telke |  |
| Helyi védett utcakép           |  |

|                               |                                                                                       |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| TELEPÜLÉSKARAKTERI ELEMEEK    |                                                                                       |
| Kialakult településrész       |  |
| Falusias településrész        |  |
| Kertvárosias településrész    |  |
| Kialakult gazdasági terület   |  |
| Tervezett gazdasági területek |  |
| Városi zöldfelületek          |  |

| EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEMEEK |                                                                                       |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| ÁBRÁZOLT ELEM             | JELÖLÉS                                                                               |
| Közigazgatási határ       |  |
| Telekhatár                |  |
| Vasút                     |  |
| Települési úthálózat      |  |
| Természetes vízfelület    |  |



## A TELEPÜLÉSKÉP-VÉDELMI TÁJÉKOZTATÁS ÉS SZAKMAI KONZULTÁCIÓ IRÁNTI KÉRELEM

|                        |                                                        |
|------------------------|--------------------------------------------------------|
|                        | <b>KÉRELEM</b><br>településképi szakmai konzultációhoz |
| Beérkezés dátuma:      | Iktatószám:                                            |
| Átvevő neve:           |                                                        |
| Konzultáció időpontja: |                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Kérelmező tölti ki!                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |
| 1. Kérelmező adatai:                                                                                                                                                                                                                                                                    | Tervező adatai: (amennyiben releváns) |
| Név:                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Név:                                  |
| Lakcím vagy székhely:                                                                                                                                                                                                                                                                   | Tervezői jogosultság száma:           |
| Levelezési cím (amennyiben előzőtől eltér):                                                                                                                                                                                                                                             | Levelezési cím:                       |
| Kapcsolattartó:                                                                                                                                                                                                                                                                         | Tervező szervezet:                    |
| e-mail cím:                                                                                                                                                                                                                                                                             | e-mail cím:                           |
| 2. Szakmai konzultáció tárgya: (A tervezett tevékenység rövid leírása)                                                                                                                                                                                                                  |                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                       |
| 3. Az érintett ingatlan adatai:                                                                                                                                                                                                                                                         |                                       |
| címe:                                                                                                                                                                                                                                                                                   | helyrajzi szám:                       |
| <p>Alulírott 1. pont szerinti Kérelmező, a 3. pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti tárgyban kérelmezem a településképi szakmai konzultáció biztosítását.</p> <p>Kelt: Vép, ..... év..... hónap .....nap</p> <p style="text-align: center;">.....<br/>Kérelmező aláírása</p> |                                       |

**TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS IRÁNTI KÉRELEM**

|                   |                                                                                 |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
|                   | <b>BEJELENTÉSI KÉRELEM</b><br>településképi bejelentési eljárás lefolytatásához |
| Beérkezés dátuma: | Iktatószám:                                                                     |
| Átvevő neve:      |                                                                                 |

|                                                                                                                 |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Kérelmező tölti ki!</b>                                                                                      |                             |
| 1. Bejelentő (építtető) adatai:                                                                                 | Tervező adatai:             |
| Név:                                                                                                            | Név:                        |
| Lakcím vagy székhely:                                                                                           | Tervezői jogosultság száma: |
| Levelezési cím (amennyiben előzőtől eltér):                                                                     | Levelezési cím:             |
| Kapcsolattartó :                                                                                                | Tervező szervezet:          |
| e-mail cím:                                                                                                     | mobil:                      |
| 2. Bejelentés tárgya: (A megfelelő aláhúzendő)                                                                  |                             |
| reklámhordozó elhelyezése / építési tevékenység / rendeltetés változás                                          |                             |
| A tervezett. tevékenység rövid leírása:                                                                         |                             |
| Korábbi településképi védelmi szakmai konzultáció                                                               |                             |
| 3. Az érintett ingatlan címe:                                                                                   | helyrajzi száma:            |
| 4. Tevékenység megvalósításának tervezett időtartama: ..... év ..... hó ..... nap - ..... év ..... hó ..... nap |                             |
| 5. Mellékelt dokumentáció tartalma:                                                                             | 2 példány szükséges         |
| műszaki leírás:                                                                                                 |                             |
| helyszínrajz:                                                                                                   |                             |
| alaprajz(ok):                                                                                                   |                             |
| homlokzat(ok):                                                                                                  |                             |
| helyszínre illesztett látványterv :                                                                             |                             |
| tulajdonosi hozzájárulás / társasházi hozzájárulás:                                                             |                             |
| egyéb (pl. kertészeti munkarészek stb.): .....                                                                  |                             |

Alulírott 1.pont szerinti Építtető, a 3. pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti tevékenység megvalósítására vonatkozóan, a 4. pontban megjelölt időtartamra kérelmezem a településképi bejelentési eljárás lefolytatását.

Kelt:..... év ..... hónap ..... nap

.....  
Építtető aláírása

## A TEVÉKENYSÉG IGAZOLÁSA

Jogszerű hallgatás

Tudomásul vesz

Kikötéssel tudomásul vesz

Megtilt és figyelmeztet

Vép, ..... év ..... hónap ..... nap

feltétel nélkül

feltétel a kiadott településképi határozatban

Indokolása a kiadott településképi tiltó határozatban

PH.

.....  
polgármester



## **AJÁNLOTT ŐSHONOS NÖVÉNYFAJOK LISTÁJA**

### **Külterületi útmenti fásításhoz ajánlott fafajok:**

Quercus robur (kocsányos tölgy)  
Quercus petraea (kocsánytalan tölgy)  
Carpinus betulus (gyertyán)  
Fraxinus excelsior (magas kőris)  
Fraxinus ornus (virágos kőris)  
Acer pseudoplatanus (hegyi juhar)  
Acer campestre (mezei juhar)  
Tilia cordata (kislevelű hárs)  
Tilia platyphyllos (nagylevelű hárs)  
Tilia tomentosa (ezüsthárs)

### **Település útjainak növénytelepítéséhez ajánlott növényfajok:**

Fák  
Díszfák

### **Magas fák**

Quercus robur (kocsányos tölgy)  
Quercus petraea (kocsánytalan tölgy)  
Carpinus betulus (gyertyán)  
Tilia cordata (kislevelű hárs)  
Tilia platyphyllos (nagylevelű hárs)  
Fraxinus excelsior (magas kőris)

### **Középmagas fák**

Fraxinus ornus (virágos kőris)  
Acer campestre (mezei juhar)  
Prunus padus (zselynicemeggy)  
Pyrus pyraeaster (vadkörte)

### **Gyümölcsfák**

Cseresznye  
Meggy  
Szilva  
Ringló

## Cserjék

### Utcák zöldterületein:

Hibiscus syriacus (mályvarósa)  
Lavandula angustifolia (fás levendula)  
Forsythia x intermedia (aranyvessző)  
Hydrangea arborescens (fás hortenzia)  
Deutzia scabra (gyöngyvirágcserje)  
Paeonia lactiflora (fás bazsarózsa)  
Potentilla fruticosa (cserejés pimpó)  
Salvia officinalis (zsálya)  
Spiraea sp. (gyöngyvessző)  
Syringa vulgaris (orgona)  
Buddleia davidii (nyári orgona)  
Buxus sempervirens (puszpáng)

### Háromszintes védő növényzet létesítéséhez ajánlott fafajok:

Quercus robur (kocsányos tölgy)  
Quercus petraea (kocsánytalan tölgy)  
Carpinus betulus (gyertyán)  
Fraxinus excelsior (magas kőris)  
Fraxinus ornus (virágos kőris)  
Acer pseudoplatanus (hegyi juhar)  
Acer campestre (mezei juhar)  
Tilia cordata (kislevelű hárs)  
Tilia platyphyllos (nagylevelű hárs)  
Tilia tomentosa (ezüsthárs)

### Háromszintes védő növényzet létesítéséhez ajánlott cserjék:

Forsythia x intermedia (aranyvessző)  
Ligustrum vulgare (közönséges fagyal)  
Ligustrum ovalifolium (télizöld fagyal)  
Cornus mas (húsos som)  
Cornus sanguinea (veresgyűrű som)  
Philadelphus coronarius (jezsámen)  
Philadelphus pubescens (molyhoslevelű jezsámen)  
Syringa vulgaris (közönséges orgona)  
Pyracantha coccinea (tűztövis)  
Weigela florida (rózsalonc)  
Buddleia davidii (nyáriorgona)  
Euonymus europaeus (közönséges kecskerágó)

## TÁJIDEGEN NÖVÉNYFAJOK LISTÁJA

|                                               |                                                     |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Fehér akác -                                  | <i>Robinia pseudoacacia</i>                         |
| Mirigyes bálványfa -                          | <i>Ailanthus altissima</i>                          |
| Keskenylevelű ezüstfa -                       | <i>Eleagnus angustifolia</i>                        |
| Zöld juhar -                                  | <i>Acer negundo</i>                                 |
| Amerikai kőris -                              | <i>Fraxinus pennsylvanica</i>                       |
| Kései meggy -                                 | <i>Prunus serotina</i>                              |
| Kanadai nyár -                                | <i>Populus x canadensis</i>                         |
| Nyugati ostorfa -                             | <i>Celtis occidentalis</i>                          |
| Cserjés gyalogakác -                          | <i>Amorpha fruticosa</i>                            |
| Kisvirágú nebáncsvirág -                      | <i>Impatiens parviflora</i>                         |
| Bíbor nebáncsvirág -                          | <i>Impatiens gradiflora</i>                         |
| Japánkeserűfű-fajok -                         | <i>Fallopia</i> spp.                                |
| Magas aranyvessző -                           | <i>Solidago gigantea</i>                            |
| Kanadai aranyvessző -                         | <i>Solidago canadensis</i>                          |
| Közönséges selyemkóró -                       | <i>Asclepias syriaca</i>                            |
| Ürümlevelű parlagfű -                         | <i>Ambrosia artamisiiflora</i>                      |
| Arany ribizske -                              | <i>Ribes aureum</i>                                 |
| Adventív szőlőfajok -                         | <i>Vitis</i> -hibridek                              |
| Vadszőlőfajok -                               | <i>Parthenocissus</i> spp.                          |
| Süntök -                                      | <i>Echinocystis lobata</i>                          |
| Észak-amerikai őszirózsák -                   | <i>Aster</i> spp.                                   |
| Magas kúpvirág -                              | <i>Rudbeckia laciniata</i>                          |
| Vadcsicsóka -                                 | <i>Helianthus tuberosus</i> s. l.)                  |
| Olasz szerbtövis -                            | <i>Xanthium strumarium</i> subsp. <i>italicum</i>   |
| Amerikai karmazsinbogyó/amerikai alkörmös -   | <i>Phytolacca americana</i>                         |
| Kínai karmazsinbogyó/kínai alkörmös -         | <i>Phytolacca esculenta</i>                         |
| Japán komló -                                 | <i>Humulus japonicus</i>                            |
| Átoktüske -                                   | <i>Cenchrus incertus</i>                            |
| Kanadai átokhínár -                           | <i>Elodea canadensis</i>                            |
| Aprólevelű átokhínár/vékonylevelű átokhínár - | <i>Elodea nuttallii</i>                             |
| Moszatpáfrányfajok -                          | <i>Azolla mexicana</i> , <i>azolla filiculoides</i> |
| Borfa/tengerparti seprűcserje -               | <i>Baccharis halimifolia</i>                        |
| Karolinai tündérhínár -                       | <i>Cabomba caroliniana</i>                          |
| Közönséges vízjácint -                        | <i>Eichhornia crassipes</i>                         |
| Perzsa medvetalp -                            | <i>Heracleum persicum</i>                           |
| Kaukázusi medvetalp -                         | <i>Heracleum mantegazzianum</i>                     |
| Szosznovszkij-medvetalp -                     | <i>Heracleum sosnowskyi</i>                         |
| Hévízió gázló -                               | <i>Hydrocotyle ranunculoides</i>                    |
| Nagy fodros-átokhínár -                       | <i>Lagarosiphon major</i>                           |
| Nagyvirágú tóalma -                           | <i>Ludwigia grandiflora</i>                         |
| Sárgavirágú tóalma -                          | <i>Ludwigia peploides</i>                           |

Sárga lápbuzogány -  
Közönséges süllőhínár -  
Felemáslevelű süllőhínár -  
Keserű hamisüröm -  
Ördögfark keserűfű -  
Kudzu nyílgyökér -  
Aligátorfű -  
Óriásrebarbara -  
Tollborzfű -  
Nem hazai tündérrózsa fajok  
Alternanthera philoxeroides  
Microstegium vimineum

Lysichiton americanus  
Myriophyllum aquaticum  
Myriophyllum heterophyllum  
Parthenium hysterophorus  
Persicaria perfoliata  
Pueraria montana  
Alternanthera philoxeroides  
Gunnera tinctoria  
Pennisetum setaceum